

PRZEDMIAR - AKTUALIZACJA

NAZWA INWESTYCJI : ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓLBUDYNKU URZĘDU , REMONT ELEWACJI BUDYNKU
URZĘDU MIASTA STRONIA ŚLĄSKIEGO
ADRES INWESTYCJI : STRONIE ŚLĄSKIE UL. KOŚCIUSZKI 55
INWESTOR : GMINA STRONIEŚLĄSKIE
ADRES INWESTORA : UL. KOŚCIUSZKI 55 57-550 STRONIEŚLĄSKIE
BRANŻA : BUDOWLANA - ELEWACJA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : PIOTR GAZDA
DATA OPRACOWANIA : 05.05.2016 R.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.05.2016 R.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenu wokół budynku urzędu i remont elewacji budynku.

zakres robót terenu ;

- parking dla petentów w ilości 32 miejsc postojowych z nawierzchnia z kostki betonowej
- utwardzenie istniejącej drogi dojazdowej do zaplecza budynku Urzędu od strony parkingu
- zaprojektowano strefę reprezentacyjną przed urzędem z reaktywowaną fontanną , nawierzchnia wyłożona będzie płytami granitowymi płomieniowanymi oraz kostką z żółtego i ciemnego granitu
- zaprojektowano zejście z poziomu strefy reprezentacyjnej przed urzędem na parking i na teren zielony schodami kamiennymi półokrągłymi
- zaprojektowano kanalizację deszczową odprowadzającą wody opadowe z terenu utwardzonego wokół urzędu do potoku Morawa poprzez liniowe odwodnienia.

Dla budynku zaprojektowano remont elewacji z częściową wymianą tynków i okładzin i wykonaniem kolorystyki elewacji

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT ELEWACJI			
1	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 16 m	m ²		
d.1	1609-02	(11.00+10.50)*0.5*16.20+11.00*23.10+(10.80+10.30)*0.5*16.20+9.70*23.10	m ²	823.230	
				RAZEM	823.230
2	KNR-W 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m	m ²		
d.1	1612-02	823.23	m ²	823.230	
				RAZEM	823.230
3	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	202 1622a-01	823.23	m ²	823.230	
				RAZEM	823.230
4	NNRNKB	(z.VI) Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte płytami pilśniowymi i folią polietylenową nad wejściami do budynków	m ² rzu- tu	4.000	
d.1	202 1621-03	4.	m ² rzu- tu		
				RAZEM	4.000
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1	0701-04	<elewacja południowa>1.50*23.10-2.65*1.50+0.30*1.50*2 (9.70-1.50)*23.10-1.80*2.65+(1.80*2+2.65)*0.30 <elewacja zachodnia>1.50*16.20 (9.70-1.50)*16.20 <elewacja północna> 2.20*23.10-4.80*2.50 (10.50-2.20)*23.10 <elewacja wschodnia>1.50*16.20 (9.70-1.50)*16.20 <przybudówka> 2.30*(4.50*2+4.80)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	31.575 186.525 24.300 132.840 38.820 191.730 24.300 132.840 31.740	
				RAZEM	794.670
6	KNR-W 4-01	Rozbiórka ścian z kamienia - okładzina na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	1401-03	23.10*1.50-1.50*2.65	m ²	30.675	
				RAZEM	30.675
7	KNR 19-01	Wykucie z muru wsporników, krutek wentylacyjnych, balustrad - KRATY	szt.		
d.1	0358-07	10+12*2+14*2+10*2+10*4+4+6*3+8*4+8	szt.	184.000	
				RAZEM	184.000
8	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0545-08	1.30*0.30*(9+9+12+8)+0.90*0.25*(7+5+5+5)+0.30*(4.50*2+4.80*2)+0.20*(23.10*2+16.20*2)	m ²	41.070	
				RAZEM	41.070
9	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m		
d.1	0337-01	12.12+13.0	m	25.120	
				RAZEM	25.120
10	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m		
d.1	0340-01	3.0+5.00+1.5	m	9.500	
				RAZEM	9.500
11	KNR-W 5-08	Rury winidurkowe o średnicy do 47 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach	m		
d.1	0107-04	25.12+9.50	m	34.620	
				RAZEM	34.620
12	KNR-W 4-01	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
d.1	0705-08	25.12+9.5	m	34.620	
				RAZEM	34.620
13	KNR 19-01	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury gładkie	m ²		
d.1	0828-01	31.58+24.30+50.82+24.30+31.74	m ²	162.740	
				RAZEM	162.740
14	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2611-01	794.67	m ²	794.670	
				RAZEM	794.670
15	TZKNBK XVI	Szlifowanie lub polerowanie ręczne płaszczyzn w marmurze po obróbce ściernej o szer. ponad 20 cm do faktury pełno szlifowanej - COKÓŁ MARMUROWY	m ²		
d.1	5002-01	23.10*0.50+23.10+(0.50+0.63)*0.5+16.20*(1.3+0.98)*0.5+16.20*(1.17+0.71)*0.5	m ²	68.911	
				RAZEM	68.911
16	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.1	0832-04				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2.65*3.30+1.10*2.20*8+1.10*1.0+0.40*0.9*5+1.10*2.20*9+0.4*0.9*5+1.10*2.20*11+1.20*1.10+1.10*2.20*8+0.4*0.9*5	m ²	103.685	
				RAZEM	103.685
17 d.1	KNR 19-01 1310-07	Usunięcie starej farby olejnej - opalenie farby ze stolarki okiennej o pow. ponad 1,0 m ² 1.20*1.8	m ²		
			m ²	2.160	
				RAZEM	2.160
18 d.1	KNR 19-01 1310-06	Usunięcie starej farby olejnej - opalenie farby ze stolarki okiennej o pow. do 1,0 m ² 0.9*0.9	m ²		
			m ²	0.810	
				RAZEM	0.810
19 d.1	KNR 19-01 1310-09	Usunięcie starej farby olejnej - opalenie farby ze stolarki drzwiowej i szafek o pow. ponad 1,0 m ² 0.8*2.0	m ²		
			m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
20 d.1	TZKNBK VIII 02-25	Tynk zewn.cem.-wap. kat. III z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich - tynk droбноziarnisty 186.52+132.84+191.73+132.84	m ²		
			m ²	643.930	
				RAZEM	643.930
21 d.1	TZKNBK VIII 03-82	Tynki zewn.profilu ciagnionych zwykłych o szer.do 30 cm z przygotowaniem zaprawy - tynk droбноziarnisty 23.10*2+16.20*2	m		
			m	78.600	
				RAZEM	78.600
22 d.1	TZKNBK VIII 03-80	Tynki zewn.profilu ciagnionych zwykłych o szer.do 20 cm z przygotowaniem zaprawy - tynk droбноziarnisty 23.10*2+23.10*3+16.20*3*2	m		
			m	212.700	
				RAZEM	212.700
23 d.1	KNR 19-01 0819-02	Profile ciagnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 15 cm - OBRAMOWANIA OKIEN (2.35*2+1.40)*16+(3.00*2+1.50)*22	m		
			m	262.600	
				RAZEM	262.600
24 d.1	TZKNBK IX 0201e	Listwy dekoracyjne o rysunku prostym (wys.detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie modelu - okna 3	model 0.5m model 0.5m		
				3.000	
				RAZEM	3.000
25 d.1	TZKNBK IX 0203e	Listwy dekoracyjne o rysunku prostym (wys.detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie formy klejowej - okna 1.50	m		
			m	1.500	
				RAZEM	1.500
26 d.1	TZKNBK IX 0204e	Listwy dekoracyjne o rysunku prostym (wys.detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie odlewów gipsowych - okna 1.50*(7+5+5+5)+2.50+3.00	m		
			m	38.500	
				RAZEM	38.500
27 d.1	TZKNBK IX 0207e	Listwy dekoracyjne o rysunku prostym (wys.detalu w rzucie do 20 cm) - montaż odlewów gipsowych - okna 38.50	m		
			m	38.500	
				RAZEM	38.500
28 d.1	TZKNBK IX 0301f	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 25 cm) - wykonanie modelu - gzymsy ścian podłużnych 1	model 0.5m model 0.5m		
				1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.1	TZKNBK IX 0303f	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 25 cm) - wykonanie formy klejowej - gzymsy ścian podłużnych 1.0	m		
			m	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.1	TZKNBK IX 0304f	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 25 cm) - wykonanie odlewów gipsowych - gzymsy ścian podłużnych 23.10*2	m		
			m	46.200	
				RAZEM	46.200
31 d.1	TZKNBK IX 0307f	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 25 cm) - montaż odlewów gipsowych - gzymsy ścian podłużnych 23.10*2	m		
			m	46.200	
				RAZEM	46.200
32 d.1	KNR K-35 0216-01	Przygotowanie podłoża pod tynki renowacyjne- naniesienie preparatu antysolnego 162.74	m ²		
			m ²	162.740	
				RAZEM	162.740
33 d.1	KNR K-35 0217-02	Przygotowanie podłoża pod tynki renowacyjne-warstwa szczepna ,wykonanie obrzytki ręcznie, nakładanie zaprawy brodawkowato 162.74	m ²		
			m ²	162.740	
				RAZEM	162.740
34 d.1	KNR K-35 0218-01	Tynki renowacyjne - tynk dwuwarstwowy z warstwą magazynującą sole 162.74	m ²		
			m ²	162.740	
				RAZEM	162.740

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.1	KNR 9-03 0502-01	Zbrojenie siatką z tworzywa powierzchni ścian 120	m ² m ²	 120.000	
				RAZEM	120.000
36 d.1	KNR 19-01 0538-03	Wykonanie i montaż obróbek gzymsów i pasów elewacyjnych o szer. do 25 cm z blachy tytanowo-cynkowej (23.10*2+16.20*2)*(0.25+0.20)	m ² m ²	 35.370	
				RAZEM	35.370
37 d.1	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku - parapety zewnętrzne i obróbki przybudówki 0.35*1.40*(9+9+8+12)+0.35*0.95*(7+5+5+5)+0.33*(4.50*2+4.80*2)	m ² m ²	 32.073	
				RAZEM	32.073
38 d.1	KNR-W 2-02 0529-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - blacha tytanowo-cynkowa 11.00*4+2.50	m m	 46.500	
				RAZEM	46.500
39 d.1	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z tytan-cynku 5.00	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
40 d.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe 4.50*4.80	m ² m ²	 21.600	
				RAZEM	21.600
41 d.1	KNR K-35 0220-01	Wykończenie powierzchni - wykonanie tynku cienkowarstwowego - szpachlowanie 794.67	m ² m ²	 794.670	
				RAZEM	794.670
42 d.1	KNR K-35 0220-03	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej z gruntowaniem -farby silikonowe Krotność = 1.2 794.67	m ² m ²	 794.670	
				RAZEM	794.670
43 d.1	TZKNBK XV 0437-01	Malowanie farbą olejną stolarki - pierwszy raz 1.2*1.8*2.5+0.9*0.9*2.5	m ² m ²	 7.425	
				RAZEM	7.425
44 d.1	TZKNBK XV 0437-02	Malowanie farbą olejną stolarki - drugi raz 7.42	m ² m ²	 7.420	
				RAZEM	7.420
45 d.1	wycena indywidualna	Montaż okiennic 2*(7+5+5+4)	szt szt	 42.000	
				RAZEM	42.000
46 d.1	KNR-W 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 0.8*2.0*2	m ² m ²	 3.200	
				RAZEM	3.200
47 d.1	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km 794.67*0.03	m ³ m ³	 23.840	
				RAZEM	23.840
48 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km 23.84	m ³ m ³	 23.840	
				RAZEM	23.840