

RM.0012. ⁴⁴ .2022

PROTOKÓŁ Nr¹¹⁵/

z posiedzenia

KOMISJI BUDŻETU I FINANSÓW

RADY MIEJSKIEJ
Stronia Śląskiego

z dnia^{29.05.2022}.....

CZŁONKOWIE KOMISJI:

/potwierdzenie obecności/

1. Pan Wiesław Ryczek
2. Pani Magdalena Laskowska
3. Pan Marek Chmurzyński
4. Pan Krzysztof Kujawiak
5. Pan Jacek Serafin

^{Ryczek}
^{Magdalena Laskowska}
^{Chmurzyński}
^{Kujawiak}
^{Jacek Serafin}

OBECNI NA POSIEDZENIU :

1. ^{Krzysztof Bugajski}
2. ^{GRAZYNA KOWOPKA}
3. ^{Łech Tomasz}
4. ^{RUSNARIJ WIKTOR}
5.
6.
7.
8.

^{Bugajski}
^{Kowopka}
^{Łech Tomasz}
^{Rusnarij Wiktor}
.....
.....
.....
.....

Posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów w dniu 29.06.2022 roku, godz. 15.15

Porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie projektów uchwał na Sesję Rady Miejskiej.
2. Informacja o stanie zaawansowania inwestycji gminnych, wydatkowanych środkach, oraz zwrotach dotacji za realizowane i zrealizowane inwestycje
3. Sprawy bieżące

Na posiedzeniu obecni byli zaproszeni goście:

Pan Lech Kawecki – Zastępca Burmistrza Stronia Śląskiego

Pani Grażyna Konopka – Skarbnik Gminy Stronie Śląskie

Pan Krzysztof Bugajski - Specjalista ds. Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

Pan Ryszard Wiktor – Przewodniczący Rady Miejskiej Stronia Śląskiego

Ad.1.

Projekty uchwał na Sesję Rady Miejskiej przedstawiali: Pani Grażyna Konopka – Skarbnik Gminy Stronie Śląskie i Pan Lech Kawecki – Zastępca Burmistrza Stronia Śląskiego (projekt nr 1 i 3)

1. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej Stronia Śląskiego Nr XLIV/288/21 z dnia 30 grudnia 2021 roku w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stronie Śląskie (**projekt nr 1**)

OPINIOWANIE: pozytywnie (jednogłośnie)

2. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kłodzkiemu z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 3229D w Bielicach”. (**projekt nr 3**)

OPINIOWANIE: pozytywnie (jednogłośnie)

Ad.2.

Pan Lech Kawecki – Zastępca Burmistrza Stronia Śląskiego i Pan Krzysztof Bugajski - Specjalista ds. Inwestycji i Gospodarki Komunalnej przedstawili informację o stanie zaawansowania ważniejszych zadań inwestycyjnych Gminy a mianowicie:

- modernizacja osiedla Morawka, dla którego pozyskano dofinansowanie z RFIL w wysokości 693 704,00 zł zostało zakończone i rozliczone,
- na remont chodnika przy ul. Kościuszki w Stroniu Śląskim z Urzędu Marszałkowskiego pozyskano 95 624,63 zł, zadanie zostało zakończone i rozliczone,
- budowa pompowni wody wraz z przyłączem wodociągowym do budynków Jaskini Niedźwiedziej w Kletnie z RFIL pozyskano dofinansowanie w wysokości 175 540,00 zł, zadanie zakończone i rozliczone,

- modernizacja parku Morawka w Stroniu Śląskim na etap I z RFIL pozyskano dofinansowanie w wysokości 3 327 532,88 zł, stan zaawansowania inwestycji ok.30-40%, pozyskano również dofinansowanie na drugi etap w wysokości 9 700 000,00 zł,

- odbudowa wieży widokowej na szczycie Śnieżnika z programu Kladsko–Orlicko – Śnieżnik pozyskano dofinansowanie z Unii Europejskiej w wysokości 11 273 000,00 zł, wykonawca wystawił faktury na ok. 6 500 000,00 zł, które zostały zapłacone w całości, Gmina oczekuje obecnie na zwrot ok. 4 500 000,00 zł, stan realizacji inwestycji jest zaawansowany, obecnie przystąpiono do wykonywania okładziny wieży ze szkła, przewidywany termin zakończenia inwestycji – III kwartał 2022 roku.

Ad.3.

Przewodniczący komisji poinformował o temacie następnej komisji w dniu 7 lipca 2022 roku, której tematem będzie „**Analiza procedury sprzedaży wybranych nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, oraz polityka sprzedaży nieruchomości**”, poinformował, że analizą zostanie objęta działka nr 46 w Młynowcu, działka nr 212/6 w Stroniu Śląskim, działki nr 68/8 i 68/10 w Kamienicy, działki nr 22 i 26 w Goszowie, oraz poinformował, że poprosił o przygotowanie szczegółowych informacji:

- a) na podstawie sprzedaży, jakich nieruchomości i z którego roku dokonano wyceny poszczególnych działek w operacie szacunkowym,
- b) czy dokonywano sprawdzenia operatu szacunkowego nieruchomości pod względem formalnym i rachunkowym,
- c) czy Burmistrz ustalił cenę poszczególnych nieruchomości zgodnie z wyceną czy powyżej wyceny,
- d) gdzie została zamieszczona informacja o sprzedaży w/w nieruchomości,
- e) czy Gmina miała jakąkolwiek wiedzę przed przetargiem o planowanych inwestycjach na w/w działkach przez potencjalnego nabywcę i czy na w/w działkach nabywcy już podjęli działania z ich zagospodarowaniem,
- f) czy nabywcy działek podjęli jakieś kroki w celu podziału działek w celu dalszej ich odsprzedaży,
- g) czy Gmina posiada procedurę zbywania nieruchomości gminnych określającą minimalne i maksymalne terminy poszczególnych czynności
- h) czy Gmina posiada politykę sprzedaży nieruchomości, która długofalowo określałaby, które nieruchomości i w jakiej kolejności będą przygotowywane do sprzedaży,

PROTOKOŁOWAŁ:

Wiesław Ryczek

PRZEWODNICZĄCY:

Wiesław Ryczek