

Burmistrz Stronia Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

Obręb	Nr działki pow. w m ²	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu w zł miesięcznie (netto)	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego
Stronie Śląskie ul. Sudecka	część <u>559/28</u> 15,60 garaż + 30,00 dr. dojazd.	SW1K/0010 0723/4	Nieruchomość jest wolna od obciążeń	Do trzech lat	Na cele niezwiązane z działalnością gospodarczą	2US- tereny usług sportu i rekreacji, 12MWU tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, 12 KS tereny parkingów i garaży	100,00 + należny podatek VAT	miesięcznie
Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 01stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody Dzierżawcy . Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia 01 stycznia . Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.								

Powyższa nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie przetargowym.

Wykaz nieruchomości został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej w na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl.

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 30 kwietnia 2021 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. , poz. 1990 ze zmianami).