

Gmina Stronie Śląskie
ul. Kościuszki 55
57-550 Stronie Śląskie

WYJAŚNIENIA I ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA I WNIOSKI DO SIWZ SKIEROWANE DO ZAMAWIAJĄCEGO

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych w odpowiedzi na skierowane do zamawiającego zapytania i wnioski o wyjaśnienia dotyczące postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na kompleksowe ubezpieczenie majątkowe i odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia Gminy Stronie Śląskie, Jednostek organizacyjnych Gminy Stronie Śląskie oraz Strońskiego Parku Aktywności Jaskinia Niedźwiedzia Sp. z o.o., Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., Centrum Edukacji Turystyki i Kultury w Stroniu Śląskim Zamawiający udziela następujące wyjaśnienia:

Pytania wspólne dla wszystkich rodzajów ubezpieczeń

1. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź – zamawiający potwierdza

2. Informacje o szkodowości:

- a) prosimy o informacje na jaki dzień zostało zaktualizowane zestawienie szkodowości;
- b) prosimy o podanie przy jakiej wysokości i jakim rodzaju franszyzy zostały przygotowane dane o szkodowości;
- c) czy podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody jakie wystąpiły w okresie ostatnich 3 lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach? Jeżeli zakres ubezpieczenia jest szerszy lub przedmiotowo składniki mienia które zostały zgłoszone aktualnie nie były objęte ochroną – prosimy o informacje jakie zdarzenia szkodowe (charakter/ liczba/ wartość) miały miejsce w ciągu ostatnich 3 lat;
- d) czy wystąpiły jakieś szkody które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnej SIWZ lub nie wykazane szkody które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności (ile takich szkód, jakie szkody).

Odpowiedź –

- a) załączony wykaz szkodowości został zaktualizowany na dzień 18.01.2017 r.
- b) ubezpieczenie od ognia, kradzieży, OC działalności – franszyzy, udział własny - zniesiony; Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk – franszyza redukcyjna- 300 zł, pozostałe franszyzy i udział własny - zniesiony
- c) załączony do SIWZ wykaz szkodowości obejmuje wszystkie szkody (wyплаcone, niewypłacone), które zostały zgłoszone do Ubezpieczyciela w latach 2012 – 2017

d) nie wystąpiły

3. Klauzula reprezentantów – prosimy o dopisanie jako reprezentantów również Burmistrza, Zastępców Burmistrza, Sekretarza i Skarbnika.

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych
Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

4. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie posiadających przedmiotowego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź – Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie

5. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź – Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; co do pozostałych budynków administrowanych przez wspólnoty, w których Gmina ma udział Zamawiający nie posiada stosownej wiedzy

6. Prosimy o informacje czy sporządzone protokoły pokontrolne z okresowego przeglądu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia nie zawierają uwag, zastrzeżeń, wniosków, sugestii lub innych sformułowań o podobnym charakterze – jeśli jest inaczej prosimy o udzielenie bliższych informacji.

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że ze względu na brak konkretnego określenia katalogu o jakie uwagi, zastrzeżenia, wnioski czy sugestie chodzi pytającemu nie jest w stanie udzielić informacji.

7. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź – Zamawiający potwierdza, że w budynkach przez Gminę (100% udział Gminy) zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; co do pozostałych budynków administrowanych przez wspólnoty, w których Gmina ma udział Zamawiający nie posiada stosownej wiedzy

8. Prosimy o udzielenie informacji czy występują budynki lub budowle z zużyciem technicznym większym niż 50% - jeśli tak, podanie do wiadomości adresu lokalizacji, rodzaju i przeznaczenia takiego obiektu, ile wynosi zużycie i co wpływa na tak znaczne zużycie, oraz czy w okresie najbliższych 12 miesięcy nastąpi istotna poprawa stanu technicznego i w jakim zakresie.

Odpowiedź – nie

9. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach zgłoszonego do ubezpieczenia mienia nie znajduje się mienie na wysypiskach śmieci, spalarniach odpadów, miejscach utylizacji odpadów.

Odpowiedź – Zamawiający przedstawił informacje o zamkniętym, zrekultywowanym wysypisku Śmieci w dziale F załącznik a nr 2 do SIWZ

10. Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zgłoszone są drogi, mosty. W przypadku potwierdzenia prosimy o podanie wartości tego mienia oraz informacji czy w latach 2014-2017

przedmiotem ubezpieczenia są również drogi i mosty? Prosimy o podanie wykazu szkód w mieniu opisanym powyżej wraz z ich wartościami za okres co najmniej 2014-2017.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia dróg i mostów, nie były one również zgłoszone w latach 2014-2017. Drogi i mosty są włączone jedynie do ubezpieczenia Odpowiedzialności cywilnej z tyt. utrzymywania, administrowania dróg, mostów, kładek, placów, itp.

11. Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone sieci wodno-kanalizacyjne. Jeśli tak prosimy o podanie wartości sieci, długości, wieku oraz technologii wykonania, a także wykazu szkód w sieciach wraz z ich wartościami (z uwzględnieniem poniesionych kosztów rozmrożenia oraz kosztów poszukiwania wycieku).

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone sieci wodno-kanalizacyjne

12. Prosimy o informację o systemie monitorowania stanu technicznego oraz bieżącego funkcjonowania urządzeń i obiektów technicznych sieci wodno-kanalizacyjnych, w tym monitoring elektroniczny.

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że stan techniczny oraz bieżące funkcjonowanie urządzeń i obiektów technicznych sieci wodno-kanalizacyjnych jest prowadzony w oparciu o przeglądy bieżące i okresowe; nie jest prowadzony monitoring elektroniczny

13. Prosimy o informację o systemie zabezpieczenia obiektów i urządzeń technicznych sieci przed dostępem osób postronnych.

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że urządzenia techniczne sieci i obiekty są zamykane, ogrodzone i monitorowane.

14. Prosimy o informację czy w lokalizacjach podlegających ubezpieczeniu zachodzi wymóg sporządzenia Oceny zagrożenia wybuchem, np. w odniesieniu do oczyszczalni ścieków. W przypadku odpowiedzi pozytywnej, wnosimy o jej udostępnienie poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej albo przesłanie drogą mailową do wykonawców. W odniesieniu do oczyszczalni prosimy również o udostępnienie 15 pierwszych stron Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że w lokalizacjach podlegających ubezpieczeniu nie zachodzi wymóg sporządzenia Oceny zagrożenia wybuchem, Zamawiający zamieszcza poniżej Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego dla oczyszczalni

15. Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki w złym stanie technicznym/ przeznaczone do rozbiórki? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie oraz podanie ich wartości i znajdującego się w nich wartości mienia.

Odpowiedź – nie

16. Czy wśród mienia mającego podlegać ubezpieczeniu znajdują się pozycje obecnie nie ubezpieczone – jeśli tak, wskazanie tego mienia oraz podanie wartości szkód (strat materialnych) w tym mieniu w latach 2014-2017.

Odpowiedź – nie

17. Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki nieużytkowane/ pustostany? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie oraz podanie ich wartości i znajdującego się w nich wartości mienia, a także powodu wyłączenia i posiadanych zabezpieczeń.

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że zostały zgłoszone do ubezpieczenia dwa budynki nie użytkowane:

- budynek szkoły przy ul. Kościuszki 20; wartość odtworzeniowa 1 728 195,00; budynek przeznaczony do przebudowy,
- budynek mieszkalno-gospodarczy w Starym Gierałtowie 84; wartość księgową 8 850,00; budynek przeznaczony do przebudowy lub remontu.

18. Jeśli Zamawiający posiada budynki nieużytkowane/ pustostany i zgłasza je do ubezpieczenia, prosimy o dodanie poniższego zapisu:

„Ochrona dla obiektów wyłączonych z użytkowania /pustostanów, udzielana jest pod warunkiem, że spełnione są łącznie następujące warunki:

- maszyny i urządzenia są odłączone od źródeł zasilania,*
- z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para,*
- drzwi i okna na parterze są zabezpieczone przed nieuprawnionym wtargnięciem do wnętrza budynku.*

Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.”

Odpowiedź – Zamawiający nie wyraża zgody

19. W przypadku braku akceptacji powyższego, prosimy o wyłączenie budynków nieużytkowanych z ochrony ubezpieczeniowej bądź ograniczenie zakresu ochrony do podstawowego obejmującego: pożar, bezpośrednie uderzenie pioruna, wybuch, implozję, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź – Zamawiający nie wyraża zgody

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla Mienia wyłączonego z eksploatacji (budynki nieużytkowane) w wysokości 2.000.000 zł

20. W odniesieniu do ryzyka zalania przez nieszczelny dach i okna, prosimy o potwierdzenie braku odpowiedzialności w przypadku:

- złego stanu technicznego ubezpieczonego mienia, którego konserwacja należała do obowiązków Ubezpieczającego,
- błędów konstrukcyjnych, montażowych,
- zastosowania nieprawidłowych połączeń, nieprawidłowego montażu,
- użycia wadliwych materiałów.

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

21. W odniesieniu do ryzyka zalania przez zalegający śnieg lub lód na dachach prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 20.000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

22. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia na targach prosimy o potwierdzenie, że ochrona dotyczy terytorium RP.

Odpowiedź – zamawiający potwierdza – ubezpieczenie mienia na targach na terytorium EP

23. W odniesieniu do kosztów poszukiwania awarii prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności do wysokości 10.000 zł

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

24. W odniesieniu do kosztów utraty wody prosimy o potwierdzenie, że chodzi o koszty powstałe na skutek ubezpieczonych zdarzeń losowych.

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody, z uwagi na fakt, że zdarzenie może powstać np. w wyniku pęknięcia rury, awarii wodno - kanalizacyjnej

25. W odniesieniu do kosztów utraty wody prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności do wysokości 5.000 zł.

Odpowiedź – zamawiający wyraża zgodę

26. W odniesieniu do ryzyka graffiti prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności do wysokości 10.000 zł.

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

27.Klauzula warunków i taryf – prosimy o dodanie zapisu, że zastosowanie będą miały stawki składki zaproponowane w ofercie przetargowej, z zastrzeżeniem § 816 k.c.

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

28.Klauzula pośredniego uderzenie pioruna i Klauzula szkód elektrycznych – prosimy o dodanie zapisu, że *ochrona ubezpieczeniowa istnieje pod warunkiem, że zgłoszone do ubezpieczenia mienie zostało wyposażone w sprawne urządzenia zabezpieczające przed bezpośrednim, pośrednim działaniem wyładowań elektrycznych w atmosferze i zjawisk pochodnych.*

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

29.Klauzula rozbudowy i przebudowy, remontów, modernizacji i adaptacji – prosimy o potwierdzenie że klauzula nie obejmuje szkód wynikłych wskutek prowadzenia prac budowlanych które naruszają konstrukcję nośną budynku/budowli lub konstrukcję dachu.

W przeciwnym wypadku, prosimy o udzielenie szczegółowych informacji o takich planach w okresie ubezpieczenia (zakres i wartość prac, przewidywany okres realizacji, jak zostanie zabezpieczona pozostała nieobjęta pracami część ubezpieczonego budynku, czy prace będą prowadzone przez podmioty trzecie zawodowo trudniące się takimi pracami i jednocześnie posiadające ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z zakresem i sumą ubezpieczenia adekwatną do prowadzonych prac i potencjalnych szkód mogących powstać w ubezpieczanym budynku, a jeśli jest inaczej – prosimy o bliższe informacje); prosimy o podanie jakiego rodzaju prace oraz, w których placówkach zamierza przeprowadzić Zamawiający.

Odpowiedź – zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do Klauzuli rozbudowy i przebudowy, remontów, modernizacji i adaptacji dodatkowego zapisu:

„Ochrona ubezpieczeniowa udzielana jest pod warunkiem, że prowadzone prace nie wymagają pozwolenia na budowę oraz nie naruszają konstrukcji nośnej i dachowej budynku/budowli”.

30.W odniesieniu do ryzyka katastrofy budowlanej prosimy o informację jaka jest największa wartość mienia (budynek + mienie wewnątrz).

Odpowiedź – największa wartość mienia (budynek + mienie wewnątrz) występuje w Zespole Szkół Samorządowych w Stroniu Śląskim, wartość odtworzeniowa budynku - 8.235.840 zł + wartość mienia wewnątrz 493.681,14 zł, razem ok. 8.729.521 zł

31.Klauzula katastrofy budowlanej prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

32.W odniesieniu do szkód powstałych w wyniku katastrofy budowlanej prosimy o potwierdzenie braku odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody powstałe w obiektach:

a) wyłączonych z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny

b) w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy, nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach

Odpowiedź –

a) zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie zapisu – „w obiektach wyłączonych z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny”

b) zamawiający potwierdza, że „dla mienia znajdującego się w tych obiektach nie ma odpowiedzialności Ubezpieczyciela”

Na pozostałe zapisy, zamawiający nie wyraża zgody.

33.Prosimy o rezygnację/ wykreślenie Klauzuli uznania stanu zabezpieczeń za wystarczający – proponujemy przyjąć wymagania dotyczące zabezpieczeń minimalnych określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia Wykonawcy.

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

34.W przypadku braku akceptacji powyższego prosimy o dodanie zastrzeżenia:

- a) że stan zabezpieczeń przeciwpożarowych jest zgodny z przepisami prawa i normami, a wymagane prawem przeglądy są wykonywane bez ujawnienia stanów niewłaściwych. Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności, jeśli w procesie likwidacji szkody zostaną ujawnione stany niezgodne z przepisami prawa lub właściwymi normami, których naruszenie miało wpływ na powstanie lub rozmiar szkody.
- b) że stosowane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne technicznie i nie występują stany niewłaściwe oraz, że Zamawiającemu nie zgłaszano uwag lub wniosków w przedmiocie rodzaju, ilości i innych parametrów stosowanych zabezpieczeń.

Odpowiedź – Zamawiający nie wyraża zgody.

Zamawiający wyraża zgodę na poniższą treść klauzuli:

Klauzula uznania stanu zabezpieczeń za wystarczający

Ubezpieczyciel uznaje obecny stan zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych firmy za wystarczający, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa. Ubezpieczony obowiązany jest do kontrolowania sprawności istniejących zabezpieczeń oraz utrzymania ich w dobrym stanie technicznym.

35. Klauzula kradzieży zwykłej – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że Ubezpieczający bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą zwykłą ma obowiązek zawiadomienia o tym fakcie Policji oraz że ww. rozszerzenie nie ma zastosowania do gotówki i innych wartości pieniężnych oraz telefonów komórkowych oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody.

Odpowiedź – zamawiający wyraża zgodę na dodanie do klauzuli Kradzieży zwykłej zastrzeżenia:

„Ubezpieczający bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody kradzieżą zwykłą ma obowiązek zawiadomienia o tym fakcie Policji.”

Na pozostałe zastrzeżenia Zamawiający nie wyraża zgody.

36. Klauzula strajków, rozruchów, zamieszek społecznych – prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5.000 zł.

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

Ryzyko powodziowe

37. Czy w latach 1997-2017 wystąpiły szkody w mieniu, w wyniku powodzi lub podniesienia się poziomu wód gruntowych, ewentualnie czy Zamawiający poniósł koszty celem zabezpieczenia lub ratunku mienia w związku z ww. zdarzeniami; w takim przypadku, prosimy o udzielenie bliższych informacji o dacie szkody, rodzaju i wartości mienia dotkniętego szkodą, podjętych działaniach naprawczych lub prewencyjnych dla uchronienia lokalizacji przed podobnym zdarzeniem w przyszłości.

Odpowiedź - Obszar Gminy Stronie Śląskie w różnym stopniu jest objęty zagrożeniem powodziowym. W latach 1997 - 2017 występowały szkody w mieniu gminnym powstałe w wyniku powodzi i intensywnych opadów deszczu.

W 1997 r. w wyniku powodzi ucierpiały głównie drogi i mosty, które nie były objęte ubezpieczeniem. W 2010 r. miały miejsca jedynie podtopienia – nie dotyczyły one jednak mienia Gminy, a mienia prywatnego.

Większość szkód było usuwanych z budżetu Gminy.

Działania Gminy dotyczyły głównie odbudowy infrastruktury komunalnej tj. drogi, sieci, mosty. W ramach działań prewencyjnych odbudowano i podwyższono mur oporowy wzdłuż rzeki Morawki. Podwyższono mur na zakolu rzeki Białej Łądeckiej. RZGW na terenie Gminy prowadziła fragmentaryczną regulację rzek i potoków.

38. Czy wśród miejsc ubezpieczenia występują takie, w których rozpoczęto działalność/użytkowanie po 1997 roku. Jeśli tak, prosimy o podanie adresów tych lokalizacji oraz czy według najlepszej wiedzy Zamawiającego w roku 1997 wystąpiła tam powódź.

Odpowiedź – nie

39. Prosimy o wprowadzenie limitu powodziowego w wysokości 250 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innej akceptowalnej przez Zamawiającego wysokości.

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

40. W przypadku braku akceptacji powyższego limitu, prosimy o wprowadzenie dla szkód powodziowych franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody, min. 50 000,00 PLN.

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

41. W przypadku braku akceptacji powyższego, prosimy o wyłączenie z ubezpieczenia lokalizacji znajdujących się na terenach zalewowych (na których wystąpiła powódź, zalanie począwszy od 1997 r.).

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

42. Czy w latach 1997-2016 przeprowadzono inwestycje przeciwpowodziowe, w których uwzględniono przebieg, zasięg i charakter powodzi z roku 1997. Jeśli tak, prosimy o udzielenie bliższych informacji.

Odpowiedź – W latach 1997 – 2017 RZGW we Wrocławiu przeprowadził fragmentaryczną regulację rzek i potoków; Gmina naprawiła i podwyższyła mury wzdłuż rzek i potoków; RZGW we Wrocławiu wyremontował urządzenie zrzutowe i wzmocniło korpus wału suchego zbiornika na rzece Morawce

43. Czy obecnie trwają lub rozpoczną się i zakończoną w okresie ubezpieczenia inwestycje przeciwpowodziowe. Jeśli tak, prosimy o udzielenie bliższych informacji.

Odpowiedź – RZGW we Wrocławiu planuje budowę wałów przeciwpowodziowych wzdłuż rzeki Biała Łądecka

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

44. Czy Zamawiający posiada umowy o konserwację ubezpieczonego sprzętu elektronicznego i czy pozostają one w mocy w okresie ważności dokumentu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź – nie

45. Prosimy o włączenie do umowy klauzuli IT w treści:

„W ramach niniejszej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel odpowiada za szkody rzeczowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem.

W tym znaczeniu za szkodę rzeczową nie uważa się fizycznego uszkodzenia i/lub zniszczenia danych lub oprogramowania, a w szczególności jakichkolwiek niekorzystnych w nich zmian spowodowanych przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:

1. szkody w danych lub oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności wszelkie niekorzystne w nich zmiany spowodowane przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.

2. szkody w danych lub oprogramowaniu będące następstwem ograniczenia zakresu funkcjonalności, użytkowania lub dostępności do nich, jak również powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.

Jednakże – mimo wprowadzenia powyższych wyłączeń z ochrony ubezpieczeniowej oraz z zastrzeżeniem warunków, zakresu, postanowień i wyłączeń zapisanych w umowie ubezpieczenia – szkody rzeczowe w danych i oprogramowaniu są objęte ochroną.”

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

46. Prosimy o podanie częstotliwości wykonywania kopii zapasowych zbiorów danych.

Odpowiedź – zamawiający informuje, że wykonywanie kopii zapasowych zbiorów danych dokonywane jest na serwerze codziennie narastająco do 30 dni i kwartalnie na nośniku zewnętrznym

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

47. Prosimy o informację czy dotychczasowy zakres ochrony jest tożsamy z wymagany na kolejny okres ubezpieczenia – suma gwarancyjna i limity, rodzaj wypadów ubezpieczeniowych, jednostki organizacyjne.

Odpowiedź – dotychczasowy zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej jest tożsamy z wymagany na kolejny rok ubezpieczenia (klausule obligatoryjne). Liczba jednostek organizacyjnych jest taka sama jak w dotychczas obowiązującym ubezpieczeniu. Zmieniona jest suma gwarancyjna. Była 300.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, aktualnie wnioskowana suma gwarancyjna to 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

48. Prosimy o uzupełnienie informacji o budynkach mieszkaniowych:

- stan techniczny budynków
- wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 latach przeprowadzone zostały remonty generalne
- prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:
 - nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki
 - nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
 - nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.

Odpowiedź – z uwagi na termin otwarcia postępowania – zamawiający nie ma możliwości podania tak szczegółowych informacji w tak krótkim czasie nie jest w stanie udzielić odpowiedzi na zadane pytania dotyczące stanu technicznego budynków oraz wykonanych remontów generalnych w ciągu 10 ostatnich latach.

Gmina i podległe jednostki nie posiadają i nie administrują:

- Nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki
- Nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanymi samowolami budowlanymi

Zamawiający informuje, że w zakres ochrony wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy 30 dni.

49. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie będzie obejmował:

- posiadania, użytkowania, zarządzania lub administrowania wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, oraz czy prowadzenia działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,
- prowadzenia działalności transportowej, ze szczególnym uwzględnieniem transportu miejskiego (autobusy).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony nie będzie obejmował:

- użytkowania wysypiska lub składowiska odpadów oraz prowadzenia działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,
- prowadzenia działalności transportowej, ze szczególnym uwzględnieniem transportu miejskiego (autobusy).

Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony będzie obejmował:

- posiadanie, zarządzanie lub administrowanie wysypiskiem lub składowiskiem odpadów (wysypisko jest zamknięte i zrehabilitowane i Zamawiający prowadzi tylko czynności związane z monitorowaniem stanu środowiska i stanu składowiska)

50. Prosimy o podanie:

- Długości sieci wodociągowej (przesyłowej i rozdzielczej)
- Długości sieci kanalizacyjnej

Odpowiedź – Długości sieci wodociągowej (przesyłowej i rozdzielczej) 29,9 km
– Długości sieci kanalizacyjnej 67,7 km

51. Prosimy o podanie w jaki sposób odbywa się produkcja ciepła. Czy zamawiający wykonuje tę działalność samodzielnie?

Odpowiedź – zamawiający informuje, że w obiektach administrowanych przez niego produkuje ciepło samodzielnie za wyjątkiem następujących obiektów:

- obiekt sportowo rekreacyjny przy ul. Kościuszki 20a
 - Szkoły Podstawowej przy ul. Kościuszki 57,
 - budynku przy ul. Zielonej 5,
- które zasilane są z ciepłowni należącej do PEC w Wałbrzychu

52. Prosimy o informację czy zamawiający dysponuje własnym zapleczem i sprzętem, czy powierza czynności z zakresu utrzymania, remontów i budowy dróg oraz podziemnych i naziemnych instalacji podmiotom zewnętrznym. Prosimy o wskazanie jakie czynności Zamawiający wykonuje samodzielnie.

Odpowiedź – Zamawiający informuje, że nie dysponuje własnym zapleczem i sprzętem i powierza czynności z zakresu utrzymania, remontów i budowy dróg oraz podziemnych i naziemnych instalacji podmiotom zewnętrznym.

53. Jakimi kryteriami kieruje się Zamawiający przy wyborze podwykonawców w zakresie powierzanych im czynności /prac.

Odpowiedź – Zamawiający kieruje się kryteriami doświadczenia, kompetencji i potencjału technicznego.

54. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie trudni się usługowo czynnościami zarządzania nieruchomościami, zaś czynności zarządzania wykonuje wyłącznie w zakresie zadań publicznych, zadań własnych gminy i/lub powiatu oraz zadań zleconych z zakresu administracji rządowej. W przeciwnym wypadku prosimy o podanie wykazu zarządzanych nieruchomości/wspólnot mieszkaniowych z podaniem liczby lokali mieszkalnych i niemieszkalnych.

Odpowiedź – Zamawiający potwierdza, że nie trudni się usługowo czynnościami zarządzania nieruchomościami, zaś czynności zarządzania wykonuje wyłącznie w zakresie zadań publicznych, zadań własnych gminy i/lub powiatu oraz zadań zleconych z zakresu administracji rządowej.

55. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odpowiedź – zamawiający potwierdza, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych

56. Prosimy o dopisanie, że pokazy pirotechniczne będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty profesjonalnie zajmujące się ich przeprowadzaniem.

Odpowiedź – zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu w ubezpieczeniu Odpowiedzialności cywilnej, że pokazy pirotechniczne będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty profesjonalnie zajmujące się ich przeprowadzaniem

57. Klauzula rozszerzająca zakres ubezpieczenia o szkody wynikłe z wydania decyzji administracyjnej:

- prosimy o wykreślenie w pkt 1.a) po słowach „władzy publicznej” „w tym szkody wyrządzone umyślnie w popełnieniu przestępstwa”
- prosimy o uzupełnienie wykazu wyłączeń o:
 - o szkody w postaci utraconych korzyści
 - o szkody wyrządzone w związku ze świadomym naruszeniem prawa

Odpowiedź – Zamawiający nie wyraża zgody

58. Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców oraz koszty obrony sądowej – prosimy o ustalenie limitu odpowiedzialności w kwocie 50 000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla klauzuli rzeczoznawców i koszty obrony sądowej w wysokości 100.000 zł.

59. Prosimy o zmianę limitu w Klauzuli nr 23 (Ubezpieczenie katastrofy budowlanej)

Jest - limit: do pełnej sumy ubezpieczenia

Proponujemy - limit: 3.000.000,00 zł

Odpowiedź – Zamawiający nie wyraża zgody

60. Prosimy o zmianę limitu w Klauzuli nr 37 (Klauzula prewencyjnej sumy ubezpieczenia)

Jest - limit: 400.000,00 zł

Proponujemy - limit: 50.000,00 zł lub przeniesienie do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź – Zamawiający nie wyraża zgody.

Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu odpowiedzialności do 300.000,00 zł

61. Prosimy o wprowadzenie limitu w Klauzuli nr 35 (Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji) oraz o informację czy Gmina Stronie Śląskie posiada takie mienie ?

Jest - brak limitu

Proponujemy - limit: 500.000,00 zł

Odpowiedź – Zamawiający nie wyraża zgody

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji w wysokości 2.000.000 zł (patrz odpowiedź na 19)

62. Prosimy o informację jakie mienie zostało włączone w ramach Klauzuli nr 38 (Dodatkowe koszty w ryzyku kradzieży)?

Odpowiedź – Zgodnie z treścią klauzuli nr 38 - Dodatkowe koszty w ryzyku kradzieży

63. Prosimy o przeniesienie Klauzuli nr 6 (Klauzula automatycznego doubezpieczenia mienia po szkodzie) do klauzul fakultatywnych lub wprowadzenie płatności składki za odnowienie mienia.

Odpowiedź – Zamawiający nie wyraża zgody.

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w klauzuli Automatycznego doubezpieczenia mienia po szkodzie w wysokości 200.000 zł

64. Prosimy o przeniesienie Klauzuli nr 30 (Klauzula zaliczki na poczet odszkodowania) do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź – Zamawiający nie wyraża zgody.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści **Klauzuli zaliczki na poczet odszkodowania**, jak niżej: Zakład Ubezpieczeń w przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę, wypłaca zaliczki na poczet odszkodowania w wysokości 50% bezspornych kosztów szkody stwierdzonych kosztorysem wewnętrznym lub zewnętrznym w ciągu 14 dni roboczych od ustalenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela i wartości szacunkowej szkody.

65. Prosimy o określenie wartości największej lokalizacji z uwzględnieniem wartości budynku (lub budynków, jeśli są połączone) i środków trwałych tam się znajdujących – PML

Odpowiedź:

Największa wartość lokalizacji z uwzględnieniem wartości budynku i środków trwałych występuje w Zespole Szkół Samorządowych w Stroniu Śląskim, wartość odtworzeniowa budynku - 8.235.840 zł + wartość mienia wewnątrz 493.681,14 zł, razem ok. 8.729.521 zł

66. Prosimy o wskazanie wszystkich numerów PKD, w ramach których działa Zamawiający i które mają zostać objęte ochroną.

Odpowiedź:

Zamawiający wymienia pozostałe numery PKD, które mają zostać objęte ochroną:

6. Żłobek Miejski

PKD: 8891Z – Opieka dzienna nad dziećmi

7. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ZWiK oprócz PKD 36.00.Z – pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody – wykonuje jeszcze działalność w ramach PKD :

37.00.Z – odprowadzanie i oczyszczanie ścieków

42.91.Z – Roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej

43.22.Z – Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych

77.39.Z – Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej niesklasyfikowane

8. Stroński Park Aktywności Jaskinia Niedźwiedzia Sp. z o.o.

- 47 HANDEL DETALICZNY, Z WYŁĄCZENIEM HANDLU DETALICZNEGO POJAZDAMI SAMOCHODOWYMI
- 55 ZAKWATEROWANIE
- 56 DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA ZWIĄZANA Z WYŻYWIENIEM
- 68.20.Z Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi
- 73 REKLAMA, BADANIE RYNKU I OPINII PUBLICZNEJ
- 77.21.Z. Wypożyczanie i dzierżawa sprzętu rekreacyjnego i sportowego
- 79 DZIAŁALNOŚĆ ORGANIZATORÓW TURYSTYKI, POŚREDNIKÓW I AGENTÓW TURYSTYCZNYCH ORAZ POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA W ZAKRESIE REZERWACJI I DZIAŁALNOŚCI Z NIĄ ZWIĄZANE,
- 82.30.Z Działalność związana z organizacją targów, wystaw i koncertów
- 82.51.Z Pozaszkolne formy edukacji sportowej oraz zajęć sportowych i rekreacyjnych,
- 85.52.Z Pozaszkolne formy edukacji artystycznej
- 85.59.B Pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane
 - 86.90.A Działalność fizjoterapeutyczna
- 91.04.Z Działalność ogrodów botanicznych i zoologicznych oraz obszarów i obiektów ochrony przyrody
- 93 DZIAŁALNOŚĆ SPORTOWA, ROZRYWKOWA I REKREACYJNA
- 68.32.Z Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie
- 81.10.Z Działalność pomocnicza związana z utrzymaniem porządku w budynkach
- 81.29.Z Pozostałe sprzątanie
- 81.30.Z. Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni

10. Centrum Edukacji, Turystyki i Kultury

PKD: 9101A - Działalność bibliotek

67. Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budowle w postaci mostów i kładek.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia od zdarzeń losowych mostów i kładek. Do ubezpieczenia zgłoszona jest odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania mostów i kładek.

68. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

Odpowiedź:

Nie dotyczy

69. W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wykaz mostów i kładek z uwzględnieniem wartości jednostkowych oraz konstrukcji.

Odpowiedź:

Nie dotyczy

70. Proszę o potwierdzenie że do ubezpieczenia mienia nie są zgłaszane drogi publiczne.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że do ubezpieczenia mienia nie są zgłaszane drogi publiczne.

71. W odniesieniu do zgłoszonych budynków magazynowych prosimy o informację odnośnie zabezpieczeń przeciwpożarowych dla magazynów, których wysokość składowania przekracza 7m.

Odpowiedź:

Odpowiada Gmina – zamawiający nie posiada magazynów, których wysokość składowania przekracza 7 m .

72. W odniesieniu do budynku użytkowego- dawny kiosk ruch prosimy o informację, czy budynek na trwałe związany jest z gruntem.

Odpowiedź: tak

73. Prosimy o informację na jakim etapie budowy znajduje się mienie zgłoszone jako „Budowa stanowisk do odpoczynku”. Kiedy Zamawiający planuje zakończenie prac budowlanych.

Odpowiedź: prace są już zakończone.

74. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych (nie dotyczy drobnych świadczeń medycznych w DPS, szkołach tj. zmiana opatrunku, szczepienie).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

75. Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający poza budynkiem szkoły (ul. Kościuszki 20) zgłasza do ubezpieczenia budynki nieużytkowane/ pustostany? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie oraz podanie ich wartości.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie 17.

76. Prosimy o zmianę zakresu ubezpieczenia dla pustostanów na podstawowy (FLEXA) tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyrażamy zgody.

77. Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które i o jakiej wartości?

Odpowiedź: nie

78. W odniesieniu do budynków nieużytkowanych, pustostanów prosimy o podanie ich wartości, sposobu zabezpieczenia (w tym czy są dozorowane 24 h/ dobę, jeśli tak czy przez firmę ochroniarską, własną ochronę, inne?), podanie przyczyny ich wyłączenia, czy zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak : woda, gaz, prąd, itd., czy wewnątrz budynków znajduje się jakiegokolwiek mienie, jeśli tak to jakie?

Odpowiedź:

Wartości budynków podano w odpowiedzi na pyt 17; sposobu zabezpieczenia (budynek w Starym Gierałowie 84 nie jest dozorowany, budynek przy ul. Kościuszki 20 jest chroniony przez firmę

ochroniarska i portiera w sąsiednim budynku; obiekty czekają na przebudowę; zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak : woda, gaz, prąd, itd.; wewnątrz budynków nie znajduje się jakiegokolwiek mienie.

79. Czy Zamawiający posiada w mieniu zgłaszającym do ubezpieczenia w ramach ogłoszonego SIWZ budynki przeznaczone do rozbiórki, budynki w złym, awaryjnym stanie technicznym – jeżeli tak to prosimy o podanie wykazu takich budynków z podaniem lokalizacji, sumy ubezpieczenia w rozbiciu na budynki i środki trwałe oraz podanie informacji czy posiadają stały dozór, w jaki sposób są zabezpieczone, czy są odłączone w nich wszelkiego rodzaju media, urządzenia?

Odpowiedź: nie

80. W odniesieniu do zgłoszonej do ubezpieczenia mienia hali namiotowej prosimy o informację jakiego rodzaju mienie jest w niej przechowywane oraz jakiego rodzaju działalność jest prowadzona.

Odpowiedź:

Hala namiotowa nie służy do przechowywania, służy jako zadaszenie w okresie letnim dla potrzeb imprez masowych organizowanych w Parku Miejskim przy ul. Kościuszki.

81. W odniesieniu do zgłoszonej do ubezpieczenia mienia hali namiotowej prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych gradem oraz huraganem- proponujemy 20 000,00 na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

82. Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych (tj. nabrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące). W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Odpowiedź: nie

83. Prosimy o uzupełnienie danych wszystkich nieruchomości, które będą podlegały ubezpieczeniu w całym okresie ubezpieczenia o następujące dane (dotyczy budynków, dla których dane te nie zostały uzupełnione):

rok budowy,

konstrukcja ścian i stropów,

powierzchnia użytkowa,

czy obiekt jest użytkowany,

opis stanu technicznego budynku (konstrukcja i pokrycie dachu, instalacja elektryczna, sieć wodno-kanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa),

informacja o przeprowadzonych remontach, modernizacjach ze wskazaniem kiedy i w jakim zakresie zostały przeprowadzone

stosowane zabezpieczenia przeciwpożarowe oraz przeciwkradzieżowe

dokładny adres

Odpowiedź:

Z uwagi na termin otwarcia postępowania zamawiający w tak krótkim czasie nie jest w stanie udzielić odpowiedzi na zadane pytanie.

84. Czy do zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych zgłoszono sortownię śmieci wraz z wyposażeniem? Jeśli tak, prosimy o podanie rodzaju i wartości tego wyposażenia.

Odpowiedź:

Do ubezpieczenia nie została zgłoszona sortownia śmieci wraz z wyposażeniem.

85. Jeśli do ubezpieczenia zgłoszono sortownię śmieci, prosimy o wyłączenie tego obiektu (wraz z wyposażeniem znajdującym się w budynku) z ubezpieczenia od ryzyka pożaru, wybuchu, dymu i sadzy.

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

86. Czy przedmiotem ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych ma być mienie usytuowane na wysypisku śmieci ewentualnie w jego bezpośrednim sąsiedztwie? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości. Prosimy jednocześnie o wyłączenie tego obiektu (wraz z wyposażeniem znajdującym się w budynku) z ubezpieczenia od ryzyka pożaru, wybuchu, dymu i sadzy.

Odpowiedź:

Przedmiotem ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych nie będzie mienie usytuowane na wysypisku śmieci czy ewentualnie w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

87. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej niż 5.000 zł dla ryzyka powodzi, dla pozostałych szkód 500,00 PLN.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

88. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada, nie administruje ani nie zarządza sortowniami śmieci, zakładem recyklingu, spalarnią śmieci. W przeciwnym wypadku, prosimy o podanie informacji ile jest sortowni i czy odbywa się w nich termiczna obróbka śmieci oraz ile jest spalarni.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

89. Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 49.

90. Jeżeli Zamawiający nie prowadzi powyższych działalności wskazanych w powyższym pytaniu, prosimy o ich wyłączenie z zakresu odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu odpowiedzialności Ubezpieczyciela działalności związanej z użytkowaniem wysypiska śmieci lub składowiska odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

91. Klauzula uderzenia pojazdu własnego – proponujemy wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź – zamawiający nie wyraża zgody

SIWZ nie uwzględnia przedmiotowej klauzuli.

92. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 4.

93. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5.

94. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające, bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

95. Czy w okresie ostatnich 20 lat w zgłaszanych do ubezpieczenia wystąpiły szkody powodzienne? Czy występuje zagrożenie powodzienne/podtopieniami? Jeśli tak prosimy o podanie informacji, w którym roku nastąpiła powódź/podtopienie, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 37.

96. Czy w okresie ostatnich 10 lat w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych lub szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne)? Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach?

Odpowiedź: nie

97. Prosimy o możliwość wyłączenia z zakresu ochrony ryzyka podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

98. W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych podniesieniem się poziomu wód gruntowych – proponujemy 150.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

99. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych zalaniem w wyniku nieszczelności dachu i stolarki okiennej i rynnowej- również w mieszkaniach komunalnych- proponujemy 200 000,00 zł lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

100. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych deszczem nawalnym – proponujemy 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

101. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych pokazem sztucznych ogni - proponujemy 100 000 zł lub inny akceptowalny podlimit.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

102. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 7.

103. Klauzula katastrofy budowlanej- prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności- proponujemy 1.500.000,00 zł lub inny akceptowalny limit.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

104. Klauzula uznania stanu zabezpieczeń za wystarczający – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że zabezpieczenia uznaje się za wystarczające, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na poniższą treść klauzuli:

Klauzula uznania stanu zabezpieczeń za wystarczający

Ubezpieczyciel uznaje obecny stan zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych firmy za wystarczający, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa. Ubezpieczony obowiązany jest do kontrolowania sprawności istniejących zabezpieczeń oraz utrzymania ich w dobrym stanie technicznym.

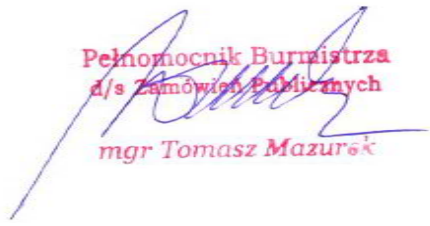
105. Zwracamy się z prośbą o zmianę terminu składania ofert – proponujemy 13.02.2017

Odpowiedź: Zamawiający przedłuża termin składania ofert do 15.02.2017 do godz. 10:00

Zmiany i wyjaśnienia wprowadzone zostały do załącznika nr 2 do SIWZ i ogłoszenia o zmianie ogłoszenia o zamówieniu i zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego (<http://bip.stronie.dolnyslask.pl> w zakładce Ogłoszenia i komunikaty => Przetargi => Inne.).

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy


Pełnomocnik Burmistrza
d/s Zamówień Publicznych
mgr Tomasz Mazurek