

GWARANCJA JAKOŚCI NA WYKONANE ROBOTY

dalej zwana „Gwarancją”

1. Gwarant:

.....
(wpisać nazwę i siedzibę podmiotu udzielającego gwarancji)

2. Roboty budowlane objęte gwarancją: roboty budowlane, o których mowa w umowie nr zawartej w dniu pomiędzy a, dalej zwane „robotami budowlanymi” lub „obiektem budowlanym”.

3. Okres gwarancji:

Okres gwarancji na roboty asfaltowe nawierzchniowe obejmuje miesięcy.

Okres gwarancji na pozostałe roboty budowlane obejmuje miesięcy.

Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się:

- a) w dniu następnym po dniu wykonania robót budowlanych bez wad i usterek,
- b) w dniu następnym po dniu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego robót budowlanych.

4. Podmioty uprawnione z gwarancji: Zamawiający -, a także każdy podmiot, na rzecz którego Zamawiający przelał swoje prawa i obowiązki wynikające z umowy, o której mowa w pkt 2 Gwarancji, jak również każdy następca prawny Zamawiającego.

5. Oświadczenie/zobowiązanie Gwaranta: Gwarant oświadcza, że wykonane przez niego oraz jego podwykonawców i dalszych podwykonawców, o których mowa w pkt 4 Gwarancji zostały wykonane zgodnie z umową, o której mowa w pkt 2 Gwarancji oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

6. Odpowiedzialność Gwaranta wynikająca z Gwarancji:

- a) Gwarant będzie odpowiedzialny wobec podmiotów uprawnionych z gwarancji za wszelkie wady i usterki, ujawnione po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych, o którym mowa w umowie, o której mowa w pkt 2 Gwarancji, aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej Gwarancji,
- b) za dzień, o którym mowa w pkt 3 lit. a) Gwarancji uznaje się dzień podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych bez wad i usterek,

- c) za dzień, o którym mowa w pkt 3 lit. b) Gwarancji uznaje się dzień podpisania protokołu lub innego dokumentu stwierdzającego usunięcie przez Wykonawcę wad i usterek,
 - d) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w pkt 3 Gwarancji, jeżeli roszczenie z tytułu Gwarancji zostało zgłoszone przed upływem tego terminu,
 - e) jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub w terminie uzgodnionym przez strony, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad i usterek innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usunięcia wad i usterek zostaną potrącone z zatrzymanej części kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - f) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość dostarczonych materiałów, niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych.
- 7. Zgłoszenie wad lub usterek, o których mowa w pkt 6 Gwarancji, a także oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty niezbędne w celu wykonania obowiązków wynikających z Gwarancji, Zamawiający i Wykonawca przekazują, zgodnie z wyborem Zamawiającego, pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
 - 8. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
 - 9. Na Wykonawcy ciąży obowiązek pisemnego powiadamiania o zmianie adresu siedziby Wykonawcy. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu siedziby Wykonawcy, pisma doręczone pod dotychczasowy adres uważa się za doręczone prawidłowo.
 - 10. Usunięcie wad lub usterek, o których mowa w pkt 6 Gwarancji, stwierdza się protokołem lub innym dokumentem stwierdzającym usunięcie przez Wykonawcę wad lub usterek.
 - 11. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych.
 - 12. Gwarancja nie obejmuje wady i usterek powstałych wskutek siły wyższej, normalnego zużycia obiektu budowlanego lub jego części, szkód wynikłych z winy użytkownika, używania obiektu budowlanego niezgodnie z jego przeznaczeniem.
 - 13. W sprawach nieuregulowanych w Gwarancji stosuje się odpowiednio postanowienia umowy, o której mowa w pkt 2 Gwarancji.

.....

Podpis osoby lub osób uprawnionych