

ZARZĄDZENIE NR 601/13
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 25 stycznia 2013 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na okres do trzech lat, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity; Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity; Dz.U. z 2010 r. Nr.102, poz.651 ze zmianami)– **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do dzierżawy w formie przetargu na okres do trzech lat, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.stronie.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Położenie	Nr działki pow. w m2	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Wysokość czynszu w zł/m ² miesięcznie (netto)	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego
							Stawka do przetargu zł./pow. miesięcznie	
Obręb Stronie Lasy (AM-2)	<u>1/16</u> 7572	59404	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do dnia 12 maja 2013 r.	3 lata	Pod działalność gospodarczą: - prowadzenie parkingu, - działalności informacyjnej oraz działalności handlowo- usługowej zgodnej z celem podstawowym	1 TKs 1) przeznaczenie podstawowe: - stacja kolei linowej; a) linie infrastruktury technicznej związanej z zasilaniem elektrycznym prowadzić jako podziemne; b) kształtowanie formy architektonicznej stacji wynikające z funkcji i technologii obiektów; c) dopuszczenie lokalizacji usług i urządzeń technicznych związanych z obsługą kolei; d) zapewnienie odpowiedniej liczby stanowisk postojowych dla prowadzonej działalności usługowej w granicach działki z możliwością realizacji parkingu wielopoziomowego; 2) ustalenia dotyczące infrastruktury zgodnie z § 24 niniejszej uchwały.	0,07	Do 25 każdego miesiąca kończącego kwartał
							530,04	
Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 01 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody Dzierżawcy . Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia 01 marca . Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.								