

**ZARZĄDZENIE NR 259/11**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 30 listopada 2011 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych w mieście Stronie Śląskie, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim, ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.bip.stronie.dolnyslask.pl](http://www.bip.stronie.dolnyslask.pl) oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Zbigniew Łopusiewicz**

Załącznik do Zarządzenia Nr 259/11

Burmistrza Stronia Śląskiego

z dnia 30 listopada 2011 r.

Zalacznik1.pdf

Załącznik do zarządzenia Nr 259/11  
Burmistrza Stronia Śląskiego  
z dnia 30 listopada 2011 roku

| L<br>p | Położenie                              | Nr i pow.<br>działki<br>w m <sup>2</sup> | KW Nr | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Przeznaczenie<br>w<br>m. p. z. p.<br>Miasta<br>i Gminy Stronie<br>Śląskie               | Obciążenia<br>nieruchomości                                                    | Wartości<br>nieruchomości<br>w PLN brutto | Forma<br>sprzedaży                |
|--------|----------------------------------------|------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1      | 2                                      | 3                                        | 4     | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 6                                                                                       | 7                                                                              | 8                                         | 9                                 |
| 1      | Stronie Śląskie ul.<br>Nadbrzeżna      | <u>214/23</u><br>18                      | 51218 | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w centralnej strefie zabudowy miasta przy ul. Nadbrzeżnej. Działka nie jest wyposażona w żadne urządzenia infrastruktury technicznej. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, bezpośredni dojazd z ul. Nadbrzeżnej. Działka zabudowana jest budynkiem garażowym wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy.                                                                                                                                                                          | Nieruchomość w m. p. z. p. oznaczona jest symbolem MU – zabudowa mieszkaniowa i usługi. | Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy obowiązującą do 30 czerwca 2012 r. | 3 300,00                                  | Sprzedaż w formie bezprzetargowej |
| 2      | Stronie Śląskie ul.<br>Świerczewskiego | <u>554/109</u><br>92                     | 58073 | Nieruchomość niezabudowana, położona w pośredniej strefie zabudowy miasta, w dogodnym sąsiedztwie obiektów handlowo-usługowych. Przez teren działki przebiega podziemna linia energetyczna niskiego napięcia. Istnieje możliwość podłączenia do kanalizacji ściekowej i wodociągowej przebiegających w pasie drogi dojazdowej-działka nr 554/110. W związku z tym, iż przedmiotowa działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dostęp do drogi publicznej będzie się odbywał przez działkę nr 554/110. | Nieruchomość w m. p. z. p. oznaczona jest symbolem U – zabudowa usługowa.               | Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów.                                  | 12 000,00<br>+ należny podatek VAT        | Sprzedaż w formie przetargu       |

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 11 stycznia 2012 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.).