

ZARZĄDZENIE NR 240/11
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 25 października 2011 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży oraz przeznaczonych do remontu i adaptacji na cele mieszkalne, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży lokali, przeznaczonych do remontu i adaptacji na cele mieszkalne wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 554/102 o pow. 0,1392 ha, usytuowanych w budynku położonym w Stroniu Śląskim przy ul. Morawka 38, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.stronie.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 240/11

Burmistrza Stronia Śląskiego

z dnia 25 października 2011 r.

Zalacznik1.pdf

Załącznik do zarządzenia Nr 240/2011
Burmistrza Stronia Śląskiego
z dnia 25 października 2011 roku

L p	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	KW Nr	Nr lokalu przeznaczonego do remontu i adaptacji na cele mieszkalne	Pow. użytkowa lokalu/pom przynależnego w m ²	Udział w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki	Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Forma sprzedaży	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	$\frac{554/102}{1392 \text{ m}^2}$	SW1K/00 091789/7	1	$\frac{52,52 \text{ m}^2}{11,21 \text{ m}^2}$	$\frac{7,85\%}{\text{t.j. } 109,27 \text{ m}^2}$	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów	Usługi zdrowia. Przeznaczenie w projekcie nowego m.p.z.p. - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	41 000,00	Przetarg	1. W ramach remontu i adaptacji wszystkie inst. należy wymienić (ze względu na zużycie oraz na brak indywidualnych urządzeń pomiarowych zużycia wody i energii elektrycznej). Wszystkie te prace przyszli właściciele będą wykonywać na własny koszt zgodnie z wymogami prawa budowlanego
2	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	$\frac{554/102}{1392 \text{ m}^2}$	SW1K/00 091789/7	2	$\frac{36,33 \text{ m}^2}{10,05 \text{ m}^2}$	$\frac{5,72\%}{\text{t.j. } 79,62 \text{ m}^2}$	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów		27 000,00	Przetarg	
3	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	$\frac{554/102}{1392 \text{ m}^2}$	SW1K/00 091789/7	3	$\frac{46,54 \text{ m}^2}{21,38 \text{ m}^2}$	$\frac{8,37\%}{\text{t.j. } 116,51 \text{ m}^2}$	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów		36 000,00	Przetarg	
4	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	$\frac{554/102}{1392 \text{ m}^2}$	SW1K/00 091789/7	4	$\frac{52,70 \text{ m}^2}{12,99 \text{ m}^2}$	$\frac{8,10\%}{\text{t.j. } 112,75 \text{ m}^2}$	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów		45 000,00	Przetarg	
5	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	$\frac{554/102}{1392 \text{ m}^2}$	SW1K/00 091789/7	5	$\frac{36,71 \text{ m}^2}{5,50 \text{ m}^2}$	$\frac{5,20\%}{\text{t.j. } 72,38 \text{ m}^2}$	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów		30 000,00	Przetarg	

6	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	$\frac{554/102}{1392 \text{ m}^2}$	SW1K/00 091789/7	6	$\frac{46,81 \text{ m}^2}{18,25 \text{ m}^2}$	$\frac{8,02\%}{\text{t.j. } 111,64 \text{ m}^2}$	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów	Usługi zdrowia. Przeznaczenie w projekcie nowego m.p.z.p. - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi .	40 000,00	Przetarg	2.Przyszli właściciele lokali mieszkalnych mają obowiązek umożliwić przeprowadzenie przez ich lokal pionów inst. sanitarnej, wodnej, gazowej i elektrycznej.
7	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	$\frac{554/102}{1392 \text{ m}^2}$	SW1K/00 091789/7	7	$\frac{43,04 \text{ m}^2}{7,18 \text{ m}^2}$	$\frac{6,19\%}{\text{t.j. } 86,17 \text{ m}^2}$	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów		33 000,00	Przetarg	
8	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	$\frac{554/102}{1392 \text{ m}^2}$	SW1K/00 091789/7	8	$\frac{46,78 \text{ m}^2}{21,30 \text{ m}^2}$	$\frac{8,39\%}{\text{t.j. } 116,79 \text{ m}^2}$	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów		34 000,00	Przetarg	
9	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	$\frac{554/102}{1392 \text{ m}^2}$	SW1K/00 091789/7	9	$\frac{36,03 \text{ m}^2}{8,72 \text{ m}^2}$	$\frac{5,52\%}{\text{t.j. } 76,84 \text{ m}^2}$	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów		29 000,00	Przetarg	
10	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	$\frac{554/102}{1392 \text{ m}^2}$	SW1K/00 091789/7	10	$\frac{51,84 \text{ m}^2}{28,24 \text{ m}^2}$	$\frac{9,87\%}{\text{t.j. } 137,39 \text{ m}^2}$	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów		40 000,00	Przetarg	
11	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	$\frac{554/102}{1392 \text{ m}^2}$	SW1K/00 091789/7	11	$\frac{47,69 \text{ m}^2}{16,45 \text{ m}^2}$	$\frac{7,91\%}{\text{t.j. } 110,11 \text{ m}^2}$	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów		38 000,00	Przetarg	
12	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	$\frac{554/102}{1392 \text{ m}^2}$	SW1K/00 091789/7	12	$\frac{36,29 \text{ m}^2}{5,91 \text{ m}^2}$	$\frac{5,20\%}{\text{t.j. } 72,38 \text{ m}^2}$	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów		30 000,00	Przetarg	

1 3 ·	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	<u>554/102</u> 1392 m ²	SW1K/00 091789/7	13	<u>51,30 m²</u> 9,64m ²	<u>7,51%</u> t.j. 104,54m ²	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów	Usługi zdrowia. Przeznaczenie w projekcie nowego m.p.z.p. - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi .	43 000,00	Przetarg	
1 4	Stronie Śląskie ul. Morawka 38	<u>554/102</u> 1392 m ²	SW1K/00 091789/7	14	<u>42,96 m²</u> 6,91m ²	<u>6,15%</u> t.j. 85,61m ²	Nieruchomość jest wolna do długów i ciężarów		33 000,00	Przetarg	

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 6 grudnia 2011 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).