

ZARZĄDZENIE NR 57/11
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 10 marca 2011 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu przeznaczonych do sprzedaży lokali mieszkalnych, przeznaczonych do remontu i adaptacji na cele mieszkalne, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) - **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje :**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży lokali mieszkalnych, przeznaczonych do remontu i adaptacji na cele mieszkalne wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 554/107 (AM-10) o pow. 1308 m², usytuowanych w budynku położonym w Stroniu Śląskim przy ul. Morawka 34, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stronie Śląskie, na stronie www.stronie.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio-Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 57/11

Burmistrza Stronia Śląskiego

z dnia 10 marca 2011 r.

Zalacznik1.doc

Załącznik do zarządzenia Nr 57/2011
Burmistrza Stronia Śląskiego
z dnia 10 marca 2011 roku

Lp	Położenie	Numer i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW Nr	Nr lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu i adaptacji na cele mieszkalne	Pow. użytkowa lokalu/pom przynależnego	Wysokość udziału w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki w m ²	Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Forma sprzedaży	Uwagi
1.	Stronie Śląskie ul. Morawka 34	554/107 1308m ²	SW1K/00090 441/9	1	52,91m ² 11,02m ²	7,77% t.j.101,63m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	39 000,00	Przetarg	1.W ramach remontu i adaptacji wszystkie inst. należy wymienić(ze względu na zużycie oraz na brak indywidualnych urządzeń pomiarowych zużycia wody i energii elektrycznej). Wszystkie te prace przyszli właściciele będą wykonywać na własny koszt zgodnie z wymogami prawa budowlanego . 2.Przyszli właściciele lokali mieszkalnych mają obowiązek umożliwić przeprowadzenie przez ich lokal pionów inst. sanitarnej, wodnej, gazowej i elektrycznej.
2	Stronie Śląskie ul.Morawka 34	554/107 1308m ²	SW1K/00090 441/9	2	36,71m ² 9,00m ²	5,56% t.j.72,72m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	26 000,00	Przetarg	
3	Stronie Śląskie ul.Morawka 34	554/107 1308m ²	SW1K/00090 441/9	3	45,96m ² 20,72m ²	8,11% t.j.106,08m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	34 000,00	Przetarg	
4	Stronie Śląskie ul.Morawka 34	554/107 1308m ²	SW1K/00090 441/9	4	60,15m ² 11,45m ²	8,70% t.j.113,80m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	48 000,00	Przetarg	
5	Stronie Śląskie ul. Morawka 34	554/107 1308m ²	SW1K/00090 441/9	5	29,76m ² 9,19m ²	4,73% t.j.61,87m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi .	24 000,00	Przetarg	
6	Stronie Śląskie ul. Morawka 34	554/107 1308m ²	SW1K/00090 441/9	6	46,37m ² 21,14m ²	8,21% t.j.107,39m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	39 000,00	Przetarg	
7	Stronie Śląskie ul. Morawka 34	554/107 1308m ²	SW1K/00090 441/9	7	42,25m ² 7,67m ²	6,07% t.j.79,40m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi .	31 000,00	Przetarg	
8	Stronie Śląskie ul. Morawka 34	554/107 1308m ²	SW1K/00090 441/9	8	46,79m ² 21,24m ²	8,27% t.j.108,17m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	31 000,00	Przetarg	

9	Stronie Śląskie ul. Morawka 34	<u>554/107</u> 1308m ²	SW1K/000 90441/9	9	<u>35,63m²</u> 11,90m ²	5,78% t.j.75,60m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	25 000,00	Przetarg	3. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do przedmiotowej drogi będzie odbywał się drogą wewnętrzną – działka nr 554/105, położoną przy ul. Morawka w Stroniu Śląskim , stanowiącą wł. Gminy Stronie Śląskie
10	Stronie Śląskie ul. Morawka 34	<u>554/107</u> 1308m ²	SW1K/000 90441/9	10	<u>52,50m²</u> 21,17m ²	8,96% t.j.117,20m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	38 000,00	Przetarg	
11	Stronie Śląskie ul. Morawka 34	<u>554/107</u> 1308m ²	SW1K/000 90441/9	11	<u>47,05m²</u> 12,84m ²	7,28% t.j.95,22m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	36 000,00	Przetarg	
12	Stronie Śląskie ul. Morawka 34	<u>554/107</u> 1308m ²	SW1K/000 90441/9	12	<u>36,10m²</u> 12,78m ²	5,94% t.j. 77,69m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi.	29 000,00	Przetarg	
13	Stronie Śląskie ul. Morawka 34	<u>554/107</u> 1308m ²	SW1K/000 90441/9	13	<u>53,03m²</u> 16,19m ²	8,41% t.j. 110,00m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	44 000,00	Przetarg	
14	Stronie Śląskie ul. Morawka 34	<u>554/107</u> 1308m ²	SW1K/000 90441/9	14	<u>42,41m²</u> 8,68m ²	6,21% t.j. 81,23m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Usługi zdrowia. W projekcie planu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	31 000,00	Przetarg	

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 21 kwietnia 2011 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).