

ZARZĄDZENIE NR 539/05
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 26 lipca 2005 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości nie zabudowanych, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości nie zabudowanych, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pieczętka podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
-mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. Nr. 207 poz.2108) oraz zarządzenia Nr 539/05 z dnia 26 lipca 2005 r. BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

| L p | Położenie | Nr działki pow. w m ² | KW Nr | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Obciążenia nieruchomości | Cel umowy | Okres umowy | Stawka wyjściowa do przetargu w zł. | Kwota wadium zł. | Postąpienie minimalne w zł. |
|-----|-----------------|-------------------------------------|-------|--|--|--|----------------|--|------------------------|-----------------------------------|
| 1 | Stary Gieraltów | cz.105/7 do 0,05 ha | 71831 | Nieruchomość nie zabudowana, przeznaczenie-teren użytków rolnych | Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów | Na cele związane z działalnością gospodarczą | Pięć lat | 2.00 zł. netto/1m ² miesięcznie | 50,00zł. | 10,00zł |
| 2 | Stara Morawa | cz.156 do 0,05 ha | 41113 | Nieruchomość nie zabudowana, przeznaczenie-teren użytków rolnych | Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów | Na cele związane z działalnością gospodarczą | Pięć lat | 2.00 zł. netto/1m ² miesięcznie | 50,00zł. | 10,00zł |
| 3 | Sienna | cz.74 do 0,05 ha | 43443 | Nieruchomość nie zabudowana, przeznaczenie-teren użytków rolnych | Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów | Na cele związane z działalnością gospodarczą | Pięć lat | 2.00 zł. netto/1m ² miesięcznie | 50,00zł. | 10,00zł |

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do dzierżawy .

Przetarg odbędzie się dnia **29 sierpnia 2005 roku o godz. 13:00 (dot. poz. 1) o godz. 13:15 (dot. poz. 2) o godz. 13:30(dot. poz. 3)**w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wadium z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **25 sierpnia 2005** r. na konto Gminy Stronie Śląskie Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 9588 0004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy).

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydierżawiającego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-21).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Pieczątka podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
-mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis