

ZARZĄDZENIE NR 583/05
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 09 listopada 2005 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) i art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pieczętka podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego-
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz.2108) oraz zarządzenia Nr 583/05 Burmistrza Stronia Śląskiego z dnia 09 listopada 2005 r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

Lp	Położenie	Nr działki pow._w m ²	KW Nr	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza w zł.brutto	Kwota wadium w zł.	Termin przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Stary Gierałtów	<u>249/3</u> 4650m ²	67256	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	67 425,00,-	3 372,00,-	12 grudnia 2005r. godz.8:30
2.	Stary Gierałtów	<u>249/4</u> 3725m ²	64385	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	54 012,00,-	2 701,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 8:45
3.	Stary Gierałtów	<u>249/5</u> 3782m ²	67254	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	54 839,00,-	2 742,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 9:00
4.	Stary Gierałtów	<u>249/6</u> 4201m ²	34347	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	60 914,00,-	3 046,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 9:15
5.	Stary Gierałtów	<u>242/1</u> 3400m ²	63875	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	49 300,00,-	2 500,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 9:30

6.	Stary Gieraltów	<u>242/2</u> 3548m ²	63876	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	51 446,00,-	2 600,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 9:45
7.	Stary Gieraltów	<u>242/3</u> 4037m ²	63877	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	58 536,00,-	2 950,00,-	12 grudnia 2005r. godz. 10:00
8.	Stary Gieraltów	<u>242/5</u> 3903m ²	63878	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	56 593,00,-	2 850,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 10:15
9.	Stary Gieraltów	<u>242/6</u> 3457m ²	63879	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	50 126,00,-	2 600,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 10:30
10	Kletno	<u>49/1</u> 6683m ²	63862	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	100 245,00,-	5 050,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 10:45
11	Kletno	<u>49/2</u> 7658m ²	63863	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	108 870,00,-	5 500,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 11:00
12	Kletno	<u>49/3</u> 9210m ²	63864	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	138 150,00,-	6 910,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 11:15
13	Kletno	<u>49/4</u> 9210m ²	63864	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	99 855,00,-	5 000,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 11:30

14	Kletno	<u>49/5</u> 6127m ²	63866	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	91 905,00,-	4 600,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 11:45
15	Stary Gieraltów	<u>352/2</u> 3940m ²	63797	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	52 796,00,-	2 650,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 12:00
16	Stary Gieraltów	<u>352/3</u> 3450m ²	63798	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	50 025,00,-	2 550,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 12:15
17	Stary Gieraltów	<u>352/4</u> 4916m ²	63799	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	65 874,00,-	3 300,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 12:30
18	Stronie Wieś	<u>235/1</u> 3600m ²	43437	W projekcie planu- teren zabudowy mieszkalno- usługowej	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	41 112,00,-	2 100,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 12:45
19	Bolesławów	<u>121/4</u> 1891m ²	63416	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	44 060,00,-	2 300,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 13:00
20	Stronie Śląskie ul.Mickiewicza	<u>352/4</u> 1122m ²	56761	W projekcie planu- teren zabudowy mieszkaniowej	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	27 523,00,-	1 400,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 13:15
21	Stronie Śląskie ul.Mickiewicza	<u>352/5</u> 1045m ²	56762	W projekcie planu- teren zabudowy mieszkaniowej	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	25 633,00,-	1 300,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 13:30

22	Stronie Śląskie ul.Kościuszki	$\frac{739}{6581\text{m}^2}$	44142	Usługi nieuciążliwe	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	133 594 00,-	6 700,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 13:45
23	Stronie Wieś	$\frac{115/5}{1477\text{m}^2}$	72070	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	35 000 00,-	1 800,00,-	12 grudnia 2005 r. godz. 14:00

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Przetarg odbędzie się dnia 12 grudnia 2005 w/w godz. w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17 (sala konferencyjna).

Minimalne postąpienie w licytacji-1% ceny wywoławczej.

Wadium z dopiskiem „Przetarg-działka nr”należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **08 grudnia 2005** r. na konto Gminy Stronie Śląskie –Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Pieczętka podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego-
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis