

**ZARZĄDZENIE NR 457/05**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**  
z dnia 03 marca 2005 roku

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, położonej w Starej Morawie stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) i art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) –**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, położonej w Starej Morawie stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest uchwała Zarządu Miejskiego w Stroniu Śląskim Nr 474/01 z dnia 06 lutego 2001 r. w sprawie powołania stałych komisji przetargowych, ich kompetencji oraz trybu prowadzenia przetargów oraz zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 65/03 z dnia 26 lutego 2003 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów w zakresie obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stronie Śląskie.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pieczęć podłużna o treści:  
**Burmistrz Stronia Śląskiego**  
**Zbigniew Łopusiewicz**  
oraz nieczytelny podpis

## OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz.2108) oraz zarządzenia Nr 457/05 z dnia 03 marca 2005 r. BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie:

Lp	Położenie	Nr działki pow._w m <sup>2</sup>	KW Nr	Przeznaczenie nieruchomości I sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza W zł.	Kwota wadium w zł.	Postępowanie przetargowe w zł.
1	Stara Morawa	<u>84/2</u> 2700m <sup>2</sup>	55706	Nieruchomość nie zabudowana, uzbrojona, przeznaczenie- budownictwo mieszkalno- pensjonatowe	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	57 500,00 +22%VAT	3 000,00	580,00

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży .

Przetarg odbędzie się dnia **06 kwietnia 2005 roku o godz. 12:00** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna) Wadium z dopiskiem „Przetarg-działka nr ....” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia 01 kwietnia 2005 r. na konto Gminy Stronie Śląskie Bank Zachodni WBK S.A. O/Bystrzyca Kł. 93 1090 2297 0000 0005 8800 0225 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy).

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Pieczęć podłużna o treści:  
**Burmistrz Stronia Śląskiego**  
**Zbigniew Łopusiewicz**  
oraz nieczytelny podpis