

ZARZĄDZENIE Nr 752/06
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 10 sierpnia 2006 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001r.Dz.U. Nr 142 , poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 , poz. 2603 ze zmianami) –
Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

pieczęć podłużna o treści:
B U R M I S T R Z
Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz.2108)i zarządzenia Nr 752/06 Burmistrza Stronia Śląskiego z dnia 10 sierpnia 2006r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki pow. w m²</i>	<i>KW Nr</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości I sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Obciążenia nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza w zł. brutto</i>	<i>Kwota wadium w zł.</i>	<i>Termin przetargu</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
1.	Bolesławów	$\frac{85}{2}$ 500m ²	43696	Nieruchomość nie zabudowana. Zabudowa mieszkalno-usługowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	16 000,00,-	800,00,-	11 września 2006 r godz.12:00.
2.	Bolesławów	$\frac{86}{700}$ 700m ²	43447	Nieruchomość nie zabudowana. Zabudowa mieszkalno-usługowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	22 400,00,-	1 200,00,--	11 września 2006 r godz.12:15
3.	Bolesławów	$\frac{83}{300}$ 300m ²	43447	Nieruchomość nie zabudowana. Zabudowa mieszkalno-usługowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	9 600,00,-	500,00,--	11 września 2006 r godz. 12:30.
4.	Stronie Śląskie ul. Mickiewicza	$\frac{372}{2}$ 849m ²	43765	Nieruchomość nie zabudowana. Zabudowa mieszkaniowa	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31 marca 2007 r.	28 017,00,-	1 410,00,--	11 września 2006 r. godz. 12:45
5.	Stronie Śląskie ul. Kościelna	$\frac{467}{1}$ 105m ²	43714	Nieruchomość nie zabudowana. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	1 625,00,-	90,00,-	11 września 2006 r. godz. 13:00

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

*Przetarg odbędzie się dnia **11 września 2006r. w w/w godz.** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17 (sala konferencyjna).*

*Wadium z dopiskiem „Przetarg-działka nr” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **07 września 2006 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie – Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.*

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

pieczęć podłużna o treści:
B U R M I S T R Z
Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis