

SE.0151-13/06

ZARZĄDZENIE Nr 668/06  
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO  
z dnia 28 marca 2006 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego ograniczonego na stawkę czynszu najmu lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu w budynku przy ul. Morawka 29 w Stroniu Śląskim, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz § 24 uchwały nr XXXV/313/05 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Stronie Śląskie –**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłosić przetarg ustny ograniczony do osób z listy ustalonej przez Komisję Mieszkaniową i zaopiniowanej przez Burmistrza Stronia Śląskiego, na stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu w budynku przy ul. Morawka 29 w Stroniu Śląskim stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pieczęć podłużna o treści:  
BURMISTRZ  
STRONIA ŚLĄSKIEGO  
mgr Zbigniew Łopusiewicz  
oraz nieczytelny podpis

## OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 24 uchwały nr XXXV/313/05 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Stronie Śląskie oraz zarządzenia Nr 668./06 z dnia 28 marca 2006 r. Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza przetarg ustny ograniczony do osób z listy ustalonej przez Komisję Mieszkaniową i zaopiniowanej przez Burmistrza Stronia Śląskiego na stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu w budynku przy ul. Morawka 29 w Stroniu Śląskim;

Lp	Położenie	Nr działki pow. w m <sup>2</sup>	KW Nr	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr lokalu	Pow. użytkowa lokali i pom. przynależnych	Obciążenia nieruchomości	Okres obowiązania umowy	Stawka wyjściowa do przetargu w zł/m <sup>2</sup>	Kwota wadium w zł.
1	Stronie Śląskie ul. Morawka 29	<u>554/92</u> 1963m <sup>2</sup>	76869	Tereny mieszkaniowe	8	<u>46,90m<sup>2</sup></u> 21,50m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Na czas nieoznaczony	1,01	100,00
2	Stronie Śląskie ul. Morawka 29	<u>554/92</u> 1963m <sup>2</sup>	76869	Tereny mieszkaniowe	9	<u>35,60m<sup>2</sup></u> 12,00m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Na czas nieoznaczony	1,01	100,00
3	Stronie Śląskie ul. Morawka 29	<u>554/92</u> 1963m <sup>2</sup>	76869	Tereny mieszkaniowe	10	<u>52,20m<sup>2</sup></u> 21,40m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Na czas nieoznaczony	1,01	100,00
4	Stronie Śląskie ul. Morawka 29	<u>554/92</u> 1963m <sup>2</sup>	76869	Tereny mieszkaniowe	11	<u>47,00m<sup>2</sup></u> 18,50m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Na czas nieoznaczony	1,01	100,00
5	Stronie Śląskie ul. Morawka 29	<u>554/92</u> 1963m <sup>2</sup>	76869	Tereny mieszkaniowe	12	<u>35,20m<sup>2</sup></u> 11,90m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Na czas nieoznaczony	1,01	100,00
6	Stronie Śląskie ul. Morawka 29	<u>554/92</u> 1963m <sup>2</sup>	76869	Tereny mieszkaniowe	13	<u>52,00m<sup>2</sup></u> 23,80m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Na czas nieoznaczony	1,01	100,00
7	Stronie Śląskie ul. Morawka 29	<u>554/92</u> 1963m <sup>2</sup>	76869	Tereny mieszkaniowe	14	<u>45,90m<sup>2</sup></u> 9,00m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Na czas nieoznaczony	1,01	100,00

Lista osób zakwalifikowanych została wywieszona w tut. Urzędzie Miejskim w dniu **27 marca 2006 r.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

**Przetarg odbędzie się dnia 11 kwietnia 2006 roku** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna)o godz. 12:00(dot.poz. 1), o godz. 12:15(dot.poz. 2), o godz. 12:30 (dot. poz. 3), o godz. 12:45 (dot.poz. 4), o godz. 13:00(dot.poz. 5), o godz. 13:15(dot.poz. 6),o godz. 13:30(dot.poz. 7).

Wadium z dopiskiem „Najem lokal Nr ..,ul.Morawka 29” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **07 kwietnia 2006 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie Powiatowy Bank Spółdzielczy O/Stronie Śląskie 10 9588 0004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy).

**Oglądanie w/w lokali 05 kwietnia 2006 r. o godz. od 10:00 – 10:30**

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy udostępnienia lokalu na czas remontu , wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15,).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Pieczęć podłużna o treści:  
BURMISTRZ  
STRONIA ŚLĄSKIEGO  
mgr Zbigniew Łopusiewicz  
oraz nieczytelny podpis