

SE.0151-26/06

ZARZĄDZENIE Nr 728./06  
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO  
z dnia 27 czerwca 2006 roku

*w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

**Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.**

§ 2

**Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.**

§ 3

**Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.**

§ 4

**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.**

Pieczętka podłużna o treści:  
Burmistrz Stronia Śląskiego  
-mgr Zbigniew Łopusiewicz  
oraz nieczytelny podpis

# OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz.2108) oraz zarządzenia Nr728/06 Burmistrza Stronia Śląskiego z dnia 27 czerwca 2006r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki pow. w m<sup>2</sup></i>	<i>KW Nr</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości I sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Obciążenia nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza w zł. brutto</i>	<i>Kwota wadium w zł.</i>	<i>Termin przetargu</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
1.	Stary Gierałtów	<u>242/1</u> 3400m <sup>2</sup>	63875	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	49 300,00,-	2 500,00,-	28 lipca 2006 r. godz. 10:00
2.	Stary Gierałtów	<u>242/2</u> 3548m <sup>2</sup>	63876	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	51 446,00,-	2 600,00,-	28 lipca 2006 r. godz. 10:15
3.	Stary Gierałtów	<u>242/3</u> 4037m <sup>2</sup>	63877	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	58 536,00,-	2 950,00,-	28 lipca 2006r. godz. 10:30
4.	Stary Gierałtów	<u>242/5</u> 3903m <sup>2</sup>	63878	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	56 593,00,-	2 850,00,-	28 lipca 2006 r. godz. 10:45
5	Stary Gierałtów	<u>352/2</u> 3940m <sup>2</sup>	63797	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	52 796,00,-	2 650,00,-	28 lipca 2006 r. godz. 11:00

6	Stary Gieraltów	<u>352/3</u> 3450m <sup>2</sup>	63798	Zabudowa mieszkalno-pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	50 025,00,-	2 550,00,-	28 lipca 2006 r. godz. 11:15
7	Stary Gieraltów	<u>352/4</u> 4916m <sup>2</sup>	63799	Zabudowa mieszkalno-pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	65 874,00,-	3 300,00,-	28 lipca 2006 r. godz. 11:30
8	Stronie Śląskie ul. Mickiewicza	<u>352/4</u> 1122m <sup>2</sup>	56761	W projekcie planu-teren zabudowy mieszkaniowej	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	27 523,00,-	1 400,00	28 lipca 2006 r. godz. 11:45

*Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.*

*Przetarg odbędzie się dnia **28 lipca 2006** w w/w godz. w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17 (sala konferencyjna ).*

*Wadium z dopiskiem „Przetarg-działka nr ....” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **24 lipca 2006 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie – Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.*

*Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.*

*Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .*

*Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15).*

*Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu*

Pieczętka podłużna o treści:  
Burmistrz Stronia Śląskiego  
-mgr Zbigniew Łopusiewicz  
oraz nieczytelny podpis