

SE.0151-27/07

**ZARZĄDZENIE Nr.176/07
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 24 lipca 2007 roku**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001r.Dz.U. Nr 142 , poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 , poz. 2603 ze zmianami) –
Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:*

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

pieczęć podłużna o treści:
B U R M I S T R Z
Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz. 2108)i zarządzenia Nr 176/07 z dnia 24 lipca 2007 r. Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

Lp	Nr działki pow.	Położenie	KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza w zł .brutto	Kwota wadium	Termin przetargu
1	11/1 21m ² wraz z udziałem 1/6 w drodze(dz. nr 11/7 o pow. 262m 2)	Stronie Śląskie ul. Polna	44126	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 235,00,-	115,00	27 sierpnia 2007r. godz. 9:00
2	11/2 20m ² wraz z udziałem 1/6 w drodze (dz. nr 11/7 o pow. 262m 2)	Stronie Śląskie ul. Polna	44126	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 148,00,-	110,00	27 sierpnia 2007r. godz. 9:15
3	11/4 20m ² wraz z udziałem 1/6 w drodze (dz. nr 11/7 o pow. 262 m2)	Stronie Śląskie ul. Polna	44126	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 148,00,-	110,00	27 sierpnia 2007 r. godz. 9:30
4	11/5 20m ² wraz z udziałem 1/6 w drodze (dz. nr 11/7 o pow. 262m 2)	Stronie Śląskie ul. Polna	44126	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 148,00,-	110,00	27 sierpnia 2007 r. godz. 9:45

5	<u>11/6</u> 21m ² wraz z udziałem 1/6 w drodze(dz. nr 11/7 o pow. 262m 2)	Stronie Śląskie ul. Polna	44126	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 235,00,-	115,00	27 sierpnia 2007 r. godz. 10:00
6	<u>70/1</u> 23m ²	Stronie Śląskie ul. Okrężna	79160	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługi z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 284,00,-	115,00	27 sierpnia 2007 r. godz. 10:15
7	<u>70/2</u> 22m ²	Stronie Śląskie ul. Okrężna	79160	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługi z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 185,00,-	110,00	27 sierpnia 2007 r. godz. 10:30
8	<u>70/3</u> 22m ²	Stronie Śląskie ul. Okrężna	79160	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługi z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 185,00,-	110,00	27 sierpnia 2007 r. godz. 10 :45
9	<u>70/4</u> 22m ²	Stronie Śląskie ul. Okrężna	79160	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługi z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 185,00,-	110,00	27 sierpnia 2007 r. godz. 11:00
10	<u>70/5</u> 22m ²	Stronie Śląskie ul. Okrężna	79160	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługi z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 185,00,-	110,00	27 sierpnia 2007 r. godz. 11:15
11	<u>70/6</u> 22m ²	Stronie Śląskie ul. Okrężna	79160	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługi z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 185,00,-	110,00	27 sierpnia 2007 r. godz.11:30
12	<u>70/7</u> 22m ²	Stronie Śląskie ul. Okrężna	79160	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługi z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 185,00,-	110,00	27 sierpnia 2007 r. godz.11:45
13	<u>70/8</u> 22m ²	Stronie Śląskie ul. Okrężna	79160	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługi z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 185,00,-	110,00	27 sierpnia 2007 r. godz.12:00

14	<u>70/9</u> 22m ²	Stronie Śląskie ul. Okrężna	79160	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługi z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 185,00,-	110,00	27 sierpnia 2007 r. godz.12:15
15	<u>70/10</u> 22m ²	Stronie Śląskie ul. Okrężna	79160	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługi z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 185,00,-	110,00	27 sierpnia 2007 r. godz.12:30
16	<u>70/11</u> 23m ²	Stronie Śląskie ul. Okrężna	79160	Nieruchomość nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługi z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	2 284,00,-	115,00	27 sierpnia 2007 r. godz.12:45
17	<u>316/1</u> 7101m ²	Stary Gierałtów	43446	Nieruchomość nie zabudowana. Przez teren działki przebiega linia energetyczna niskiego napięcia, której słupy nieznacznie ograniczają możliwość swobodnej zabudowy.	Zabudowa mieszkalno-pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	286 930,00,-	15 000	27 sierpnia 2007 r. godz. 13:00
18	<u>83</u> 300m ²	Bolesławów	43447	Nieruchomość nie zabudowana. Przez działkę przebiega kanalizacja sanitarna. Istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej, wodociągu oraz sieci telekomunikacyjnej .	Zabudowa mieszkalno-usługowa	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	9 600,00	500	27 sierpnia 2007 r. godz.13:15

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

*Przetarg odbędzie się dnia **27 sierpnia 2007r. w w/w godz.** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17(sala konferencyjna). Wadium z dopiskiem „Przetarg-działka nr” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **22 sierpnia 2007 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie – Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.*

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

pieczęć podłużna o treści:

B U R M I S T R Z

Stronia Śląskiego

mgr Zbigniew Łopusiewicz

oraz nieczytelny podpis