

SE.0151-7/07

**ZARZĄDZENIE Nr 61 /07
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 20 lutego 2007 roku**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1A w budynku Stary Gierałtów 14 , stanowiącego własność Gminy Stronie Śląskie.

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami)–
Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:*

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1A w budynku Stary Gierałtów 14 stanowiącego własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Pieczętka podłużna
Burmistrz Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
Nieczytelny podpis*

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz.2108) i zarządzenia Nr 61/07 z dnia 20 lutego 2007 r. Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza przetarg ustny nie ograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie:

Lp	Położenie	Nr działki pow. w m ²	KW Nr	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza W zł. brutto	Kwota wadium w zł.
1	Lokal użytkowy 1A w budynku Stary Gierałtów 14.	123/2 947m ²	47925	Usługi oświaty schronisko młodzieżowe	387,21m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	450 000,00	22 500,00,-

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Przetarg odbędzie się dnia **23 kwietnia o godz. 12:00**, w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wadium z dopiskiem „Lokal użytkowy nr 1A St. Gierałtów 14” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **19 kwietnia 2007 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie Powiatowy Bank Spółdzielczy O/Stronie Śląskie 10 9588 0004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy).

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15,41).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Pieczętka podłużna
Burmistrz Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
Nieczytelny podpis