

**ZARZĄDZENIE Nr 245/07**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**  
*z dnia 13 listopada 2007 roku*

*w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.*

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami)–**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:***

**§ 1**

*Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości nie zabudowanych przeznaczonych do sprzedaży , stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie , wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia .*

**§ 2**

*Podać do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego nr 6 przeznaczonego do sprzedaży znajduącego się w budynku przy ul. Mickiewicza 44b w Stroniu Śląskim ,stanowiącego własność Gminy Stronie Śląskie , wymienionego w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia .*

**§ 3**

*Wykazy o których mowa w § 1 i 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.*

**§ 4**

*Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.*

**§ 5**

*Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.*

Pieczętka podłużna o treści:  
Burmistrz Stronia Śląskiego  
-mgr Zbigniew Łopusiewicz  
oraz nieczytelny podpis

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr..245/07  
Burmistrza Stronia Śląskiego  
z dnia 13 listopada 2007 roku

Lp	Położenie	Nr działki i pow. działki w m <sup>2</sup>	KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Wartość nieruchomości brutto w zł.	Forma sprzedaży
1	Stronie Śląskie ul. Sportowa	<u>516/2</u> 2325m <sup>2</sup>	44000	Nieruchomość nie zabudowana. Działka nie jest wyposażona w żadne urządzenia infrastruktury technicznej, istnieje możliwość podłączenia do inst. wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej, których linie przebiegają w ciągu ul. Sportowej.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi oraz użytki rolne	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	62 000,00	Przetarg
2	Stary Gierałtów	<u>352/5</u> 20000m <sup>2</sup>	43446	Nieruchomość nie zabudowana. Uzbrojenie –brak, istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej z sąsiednich działek.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	83 500,00	Przetarg
3	Stary Gierałtów	<u>352/6</u> 20000m <sup>2</sup>	43446	Nieruchomość nie zabudowana. Uzbrojenie-brak, istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej z sąsiednich działek.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	83 500,00	Przetarg
4	Stary Gierałtów	<u>352/7</u> 20000m <sup>2</sup>	43446	Nieruchomość nie zabudowana. Uzbrojenie-brak, istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej z sąsiednich działek.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	88 300,00	Przetarg
5	Stary Gierałtów	<u>352/8</u> 2017m <sup>2</sup>	43446	Nieruchomość nie zabudowana. Uzbrojenie-brak, istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej z sąsiednich działek.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	89 000,00	Przetarg

Dodatkowo Nabywcy pokrywają koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 27 grudnia 2007 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.)

Pieczętka podłużna o treści:  
Burmistrz Stronia Śląskiego  
-mgr Zbigniew Łopusiewicz  
oraz nieczytelny podpis

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr. 245/07  
Burmistrza Stronia Śląskiego  
z dnia 13 listopada 2007 roku

<i><b>Lp</b></i>	<i><b>Położenie</b></i>	<i><b>Nr działki pow. w m<sup>2</sup></b></i>	<i><b>KW Nr</b></i>	<i><b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b></i>	<i><b>Nr lokalu przeznaczonego do remontu i adaptacji</b></i>	<i><b>Pow. użytkowa pow. przynależna lokalu w m<sup>2</sup></b></i>	<i><b>Obciążenia nieruchomości</b></i>	<i><b>Wartość nieruchomości w zł.</b></i>	<i><b>Forma sprzedaży</b></i>
1.	Stronie Śląskie ul. Mickiewicza 44b	<u>368/1</u> 785m <sup>2</sup>	44293	Budownictwo wielomieszkaniowe	6	<u>32,20m<sup>2</sup></u> 6,40m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	9 393,00	Bezprzetargowo dla najemcy lokalu

*Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.*

*Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 27 grudnia 2007 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004r Nr 261 poz. 2603 ze zm.)*

Pieczętka podłużna o treści:  
Burmistrz Stronia Śląskiego  
-mgr Zbigniew Łopusiewicz  
oraz nieczytelny podpis